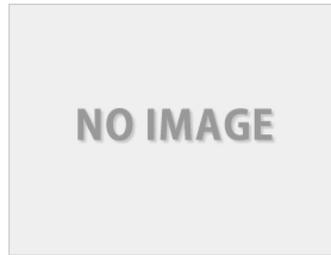


2邸限定のプレミアムタウン。中々物件が出てこない宜野湾市宇地泊エリアでルーフバルコニー付きの3LDKが誕生します！

【間取り図】



2階以上 南向き  
ルーフバルコニー 駐車場あり  
駐車場2台以上



『分譲情報』  
この物件以外にも、豊見城市・浦添・糸満市などで好評分譲中！！  
詳しくは、HPやケーホーム内に公開中！

モデルハウス公開中！！  
那覇市小祿の同仕様のモデルハウスにて公開中！！イケアコーディネートのモデルハウスにて建物の雰囲気や仕様を確認していただきながらご検討いただけます。平日のお仕事帰りの時間帯や土・日・祝日など、ご案内も可能です。もちろん、お子様連れのご家族様も大歓迎です！お気軽にお問い合わせください。

【住所】：那覇市小祿1丁目4番地付近（ 漫湖公園庭球場の近くです！）

【Instagram】はじめました！  
是非、RCワークス公式Instagramアカウントをフォローして最新情報をチェックしてください  
[https://www.instagram.com/rcworks\\_okinawa/](https://www.instagram.com/rcworks_okinawa/)

種別	売一戸建て		
地域	宜野湾市宇地泊		
価格	5,800万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種により駐車が難しい場合がございますのでご了承ください。
その他一時金	当社「売主」の直接取引の為、仲介手数料はかかりません！ 資金計画や住宅ローンの融資審査相談など無料で行ってあります。お気軽にお申し付けください！		

名称	PRIVATE MASHION 宜野湾市宇地泊 B棟				
所在地	沖縄県宜野湾市宇地泊 2 19 489				
築年	新築 2025年2月(築0年)				
引渡し	応相談	現況	建築中		
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層		
地目	宅地	土地権利	所有権		
建蔽率	60%	容積率	200%		
階建て	3階建て	私道負担	無		
道路幅員	南東 約6m	接道状況	5.52m 接する		
主要採光面	南東側バルコニー	国土法届出	不要		
建物面積	122.93㎡(37.18坪)	土地面積	86.41㎡(26.13坪)		
間取り	3LDK(洋 6.8・4.5・5.1 / LDK 18)				
交通	宇地泊（安波茶向け）バス停より徒歩3分				
校区					
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機	
ガス衣類乾燥機	浴室乾燥機	ウォークインクローゼット	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
オール電化	上水	床下収納	下水	インターネット無料	モニター付きインターホン
				プロパンガス	地上デジタル放送

沖縄県知事免許 (01)第005594号

株式会社RCワークス

住所：沖縄県那覇市旭町114番地4 おきでん那覇ビル2階

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日

TEL：0078-60159-609288

FAX：098-860-1332

HP：<https://www.rcworks.co.jp/>

取引態様：売主

更新日：2024.09.19

