

3邸限定のプレミアムタウン。中々物件が出てこない宜野湾市宇地泊エリアでルーフバルコニー付きの3LDK+7.6畳のサービスルームが誕生します！

【間取り図】



2階以上 ルーフバルコニー
駐車場あり 駐車場2台以上
二輪専用駐車場

※分譲情報
この物件以外にも、豊見城市・浦添市・糸満市などで好評分譲中！！
詳しくは、HPやZillowホーム内で公開中！

周辺施設
真志喜中学校：800m（徒歩10分）
大謝名小学校：450m（徒歩6分）
カボ・ルネサンスこども館：650m（徒歩9分）
業務用食器スーパー沖橋本店：400m（徒歩5分）
サンデー調理学コンプレックスイイ：600m（徒歩約9分）
マツトキヨシ美々美本店：750m（徒歩10分）
バス有・宇地泊（安達新町）：200m（徒歩約3分）
ローソン宜野湾宇地泊バス停前店：500m（徒歩約7分）
しぎをばる公園：270m（徒歩4分）
まなびの森公園：400m（徒歩9分）

モデルハウス公開中！！
新築中小孩の両立のモデルハウスにて公開中！イケアコーディネートモデルハウスにて建物の雰囲気や仕様を確認していただきながらご検討いただけます。平日のお仕事帰りの時間帯や土・日・祝日も、ご案内も可能です。もちろん、お子様連れのご家族様も大歓迎です！お気軽にお問い合わせてください。

【住所】：那覇市小崎2丁目4番地付近（瀨波公園庭球場の近くです！）

【Instagram】はじめました！
是非、RCワークス公式Instagramアカウントをフォローして最新情報をチェックしてください！
https://www.instagram.com/rcworks_okinawa/

種別	売一戸建て		
地域	宜野湾市宇地泊		
価格	6,238万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種により駐車が難しい場合がございますのでご了承ください。
その他一時金	当社「売主」の直接取引の為、仲介手数料はかかりません！ 資金計画や住宅ローンの融資審査相談など無料で行ってまいります。お気軽にお申し付けください！		

名称	PRIVATE MASON 宜野湾市宇地泊 A区画		
所在地	沖縄県宜野湾市宇地泊 2 3		
築年	新築 2025年2月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	3階建て	私道負担	無
道路幅員	北東 約6m	接道状況	5.26m 接する
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	133.19㎡(40.3坪)	土地面積	97.9㎡(29.61坪)
間取り	3LDK(洋7.6・6.0・5.0 / LDK17.0)		
交通	大謝名バス停より徒歩2分		
校区	大謝名小学校まで徒歩6分 真志喜中学校まで徒歩10分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	EHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
ガス衣類乾燥機			モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス
			地上デジタル放送

沖縄県知事免許 (01)第005594号

株式会社RCワークス

住所：沖縄県那覇市旭町114番地4 おきでん那覇ビル2階

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日

TEL：0078-60159-609288

FAX：098-860-1332

HP：<https://www.rcworks.co.jp/>

取引態様：売主

更新日：2024.09.19

