

経塚交差点近く！高台にあり、眺望良し
お洒落なつくりRC造2階建て出ました
広々リビング11.6帖+小上がりDK10.8帖！
中庭テラスと地下倉庫付き

【間取り図】



2階以上 庭付き 駐車場あり
駐車場2台以上

接道基準を満たしてない為、再建築
不可。詳細は担当まで！



種別	売一戸建て		
地域	浦添市沢岬		
価格	4,250万円		
駐車場	2台	駐車場備考	突き当りの為、駐車の際は回転を考慮して駐車を要す。車種を要確認。
その他一時金			

所在地	沖縄県浦添市沢岬 1 1 1 1		
築年	1986年2月(築38年)		
引渡し	応相談	現況	空家
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	有(52㎡)
道路幅員	東 約4m	接道状況	
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	163.75㎡(49.5坪)	土地面積	434.57㎡(131.5坪)
間取り	5LDK(和6・8 / 洋4.8・4.9・7.6 / LDK22.4)		
交通	経塚駅より徒歩18分 第一沢岬バス停より徒歩2分		
校区	沢岬小学校まで徒歩13分 神森中学校まで徒歩20分		
設備	システムキッチン	エレクトリックレンジ	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	プロパンガス

沖縄県知事免許 (08)第002709号

(株)松樹 浦添支店

住所：沖縄県浦添市伊祖1-30-8

営業時間：09:00～19:00

定休日：年末年始、GW、旧盆（ウークイのみ）

TEL：0078-60159-643554

FAX：098-942-4488

HP：<https://www.matsukinet.co.jp/>

取引態様：一般

更新日：2024.09.16

