物件番号：1617-2596

【当社提携住宅ローン金利0.284%～】×【飯田グループホールディングス唯一の直接販売窓口】飯田グループの一員だからこそ提供できる特典＆安心サポート＆お得な情報をご提案。徹底してお客様に還元します！

【間取り図】

こちらの物件は

IGHD Iida Group Holdings　株式会社飯田産業

の分譲住宅です。

◯2階以上 ◯バリアフリー
◯ルーフバルコニー ◯庭付き ◯外断熱
◯制震/免震構造
◯即入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

【このご時世でも低金利！ホムトレ提携住宅ローン金利0.284%～】しかも『ガン100%保証団信』を付帯しても、住宅ローン金利はそのままの0.284%～です♪もちろん自己資金に不安のある方も、フルローンOKですよ！飯田グループの一員だからこそ提供できる特典を、徹底してお客様に還元します！
■■私たちは、飯田グループホールディングス唯一の販売専門会社です■■
住まいのことなら何でも相談できる、会社は全国区ですが、しっかり地域に根付く「不動産の総合窓口」としてお客様のニーズにお応えします。飯田グループを知り尽くしている当社では、もちろんローン代行手数料や相談料はいただきません☆マイホーム探しや住宅購入・お買い換え等の無料査定・住宅ローンの一括審査・売却のお手伝いなど、手厚い安心のサポート＆ご提案でお客様をお待ちしております♪

種別	**売一戸建て**		
地域	**沖縄市越来**		
価格	**3,590万円**		
駐車場	4台	駐車場備考	並列・縦列※車種による
その他一時金	ご契約の際には『お手付金』と『印紙』が必要です。物件価格に依って、必要額が変わりますよ！『お手付金はいくら準備すればいい？？』など、心配だな…と思うことは、なんでもご相談くださいね！		

名称	ハートフルタウン沖縄市越来　全３棟　２号棟【ホームトレードセンター限定！提携住宅ローン金利０．２８４%～】★子育てエコホーム支援事業対象物件です※補助額８０万円※交付条件ございます★		
所在地	沖縄県沖縄市越来２‐６４７‐		
築年	新築 2024年2月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	有(1.38㎡)
道路幅員	東 約4m	接道状況	一方
主要採光面	東	国土法届出	不要
建物面積	95.22㎡(28.9坪)	土地面積	178.77㎡(54.1坪)
間取り	4 LDK(洋 6.75・5.75・4.5・4.5 / LDK 20.75)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩217分 美里二丁目バス停より徒歩7分		
校区	越来小学校まで徒歩11分 越来中学校まで徒歩11分		
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / ＩＨクッキングヒーター / 食器乾燥機		
	浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / トイレ2カ所		
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット / 床下収納 / インターネット無料 / モニター付きインターホン		
オール電化	上水 / 下水 / 浄水器 / プロパンガス		

国土交通大臣免許　(03)第008044号

飯田グループ住宅販売：ホームトレードセンター(株)　沖縄営業所

住所：沖縄県那覇市天久2-30-20 オクテラス1階

営業時間：10:00～19:00　定休日：水曜日、年末年始

TEL：0078 - 60159 - 708939

FAX：098 - 860 - 3889

HP：https://sumaiida.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.21