

【飯田グループダイレクト】飯田グループ物件仲介契約件数  
第1位♪ 建築工法・グループ会社分譲物件を熟知したスタッフの説明、サポート体制でお客様に選ばれ続けています

【間取り図】



こちらの物件は



株式会社アーネストワン

の分譲住宅です。



2階以上 南向き 二世帯向き  
バリアフリー 庭付き 外断熱  
制震/免震構造 駐車場あり  
駐車場2台以上

～飯田GHDはコロナウィルスの感染予防に努めてお客様へ接客させていただきます～

住まいのことなら何でも相談できる、地域に根づく「不動産の総合窓口」としてお客様のニーズにお応えします。  
飯田グループを知り尽くしている当社では、もちろんローン代行手数料や相談料も無料 マイホーム探しや住宅購入・お買い換え等の無料査定・売却のお手伝いなど、手厚い安心のサポート＆ご提案でお客様をお待ちしております♪



| 種別     | 売一戸建て                                                                  |       |            |
|--------|------------------------------------------------------------------------|-------|------------|
| 地域     | 沖縄市登川                                                                  |       |            |
| 価格     | 3,480万円                                                                |       |            |
| 駐車場    | 2台                                                                     | 駐車場備考 | 縦列駐車 車種による |
| その他一時金 | ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります 詳しくは担当まで お客様に合わせた資金計画も無料作成しておりますので、お気軽にお問い合わせ下さい |       |            |

| 名称      | クレイドルガーデン沖縄市登川第3 全3棟 2号棟      |           |                |
|---------|-------------------------------|-----------|----------------|
| 所在地     | 沖縄県沖縄市登川1-33-17               |           |                |
| 築年      | 新築 2024年4月(築0年)               |           |                |
| 引渡し     | 応相談                           | 現況        | 建築中            |
| 都市計画    | 非線引                           | 用途地域      | 無指定            |
| 地目      | 宅地                            | 土地権利      | 所有権            |
| 建蔽率     | 70%                           | 容積率       | 200%           |
| 階建て     | 2階建て                          | 私道負担      | 無              |
| 道路幅員    | 東 約5.7m                       | 接道状況      | 一方             |
| 主要採光面   | 南                             | 国土法届出     | 不要             |
| 建物面積    | 97.2㎡(28.5坪)                  | 土地面積      | 119.48㎡(36.1坪) |
| 間取り     | 4LDK(和4 / 洋5・6・7.5 / LDK16)   |           |                |
| 交通      | てだこ浦西駅より徒歩265分<br>登川バス停より徒歩8分 |           |                |
| 校区      | 北美小学校まで徒歩15分<br>美里中学校まで徒歩23分  |           |                |
| 設備      | システムキッチン                      | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    |
|         | 浴室乾燥機                         | 洗面化粧台     | 温水洗浄便座         |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                  | 床下収納      | インターネット無料      |
| オール電化   | 上水                            | 下水        | 浄水器            |
|         |                               |           | 食器乾燥機          |
|         |                               |           | トイレ2カ所         |
|         |                               |           | モニター付きインターホン   |
|         |                               |           | プロパンガス         |

国土交通大臣免許 (03)第008044号

飯田グループ住宅販売：ホームトレードセンター(株) 沖縄営業所

住所：沖縄県那覇市天久2-30-20 オクテラス1階

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日、年末年始

TEL：0078-60159-708939

FAX：098-860-3889

HP：https://sumaiida.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.18

