

おもろまち駅より徒歩2分 人気の那覇市真嘉比エリアに4階建てRC造中古戸建ができました～！1階
 駐車場4台可能！店舗利用・自宅兼事務所・二世帯住宅などにも お気軽にお問い合わせください

【間取り図】



2階以上 二世帯向き 駐車場あり
 駐車場2台以上

3LDK + 店舗 (1階駐車場 2階店舗 3.4階住居)

サンエー真嘉比店...徒歩8分
 サンエー那覇メインプレイス...徒歩9分
 ファミリーマート真嘉比中央...徒歩5分
 真嘉比郵便局...徒歩5分
 真嘉比西公園...徒歩4分



| | | | |
|--------|---------|-------|-------|
| 種別 | 売一戸建て | | |
| 地域 | 那覇市真嘉比 | | |
| 価格 | 8,780万円 | | |
| 駐車場 | 4台 | 駐車場備考 | 車種による |
| その他一時金 | | | |

| | | | | |
|---------|----------------------------------|----------|---------------|--------------|
| 名称 | 【RC造4階中古戸建】那覇市真嘉比 | | | |
| 所在地 | 沖縄県那覇市真嘉比1 8 7 | | | |
| 築年 | 2007年8月(築16年) | | | |
| 引渡し | 応相談 | 現況 | 完成済 | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第二種中高層 | |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有権 | |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% | |
| 階建て | 4階建て | 私道負担 | 無 | |
| 道路幅員 | 北西約4m | 接道状況 | 一方 | |
| 主要採光面 | 北西 | 国土法届出 | 不要 | |
| 建物面積 | 131.11㎡(39.7坪) | 土地面積 | 94.15㎡(28.5坪) | |
| 間取り | 4LDK(和6 / 洋6.2・7.5 / LDK 11.2) | | | |
| 交通 | おもろまち駅より徒歩2分 おもろまち駅前バス停より徒歩3分 | | | |
| 校区 | 真嘉比小学校まで徒歩4分 松島中学校まで徒歩16分 | | | |
| 設備 | システムキッチン | カウンタートップ | IHクッキングヒーター | 食器乾燥機 |
| | 浴室乾燥機 | 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | トイレ2カ所 |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット | 床下収納 | インターネット無料 | モニター付きインターホン |
| オール電化 | 上水 | 下水 | プロパンガス | |

国土交通大臣免許 (03)第008044号

飯田グループ住宅販売：ホームトレードセンター(株) 沖縄営業所

住所：沖縄県那覇市天久2-30-20 オクテラス1階

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日、年末年始

TEL：0078-60159-708939

FAX：098-860-3889

HP：https://sumaiida.com/

取引態様：専任

更新日：2024.06.25

