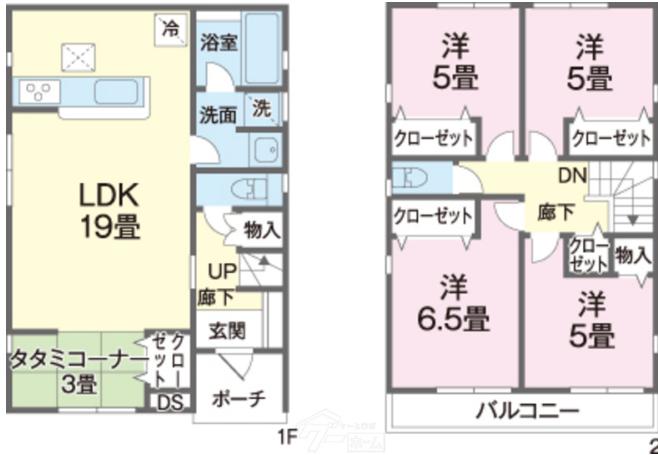


【当社提携住宅ローン金利0.284%～】×【飯田グループホールディングス唯一の直接販売窓口】飯田グループの一員だからこそ提供できる特典＆安心サポート＆お得な情報をご提案。徹底してお客様に還元します！

## 【間取り図】



こちらの物件は

 IGH  
Irido Group Holdings

株式会社アーネストワン

の分譲住宅です。



2階以上 南向き 二世帯向き  
パリアフリー 庭付き 駐車場あり  
駐車場2台以上



はじめまして、ホームトレードセンターです。  
ホームトレードセンターは不動産事業を幅広く展開する「飯田グループホールディングス」の一員です！  
「より多くの人々が幸せに暮らせる住環境を創造し豊かな社会づくりに貢献」するという経営理念で、  
お客様に低コストで良質な住まいの情報をご提供致します。  
住宅探しはもちろん、不動産のことなら私たちにご相談ください。

国土交通大臣免許 (03)第008044号

**飯田グループ住宅販売：ホームトレードセンター(株) 沖縄営業所**

住所：沖縄県那覇市天久2-30-20 オクテラス1階

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日、年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 708939

FAX : 098 - 860 - 3889

HP : <https://sumaiida.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.27



種別	売一戸建て		
地域	南城市知念安座真		
価格	3,280万円		
駐車場	2台	駐車場備考	縦列 車種による
その他 一時金	ご契約の際には『お手付金』と『印紙』が必要です。物件価格によってお手付金の必要額が変わります！『まとまった現金を用意できるか不安だな』等、心配だな…と思うことは、なんでもご相談くださいね！		
名称	クレイドルガーデン南城市知念安座真第1-1号棟		
所在地	沖縄県南城市知念安座真 2 3		
築年	新築 2024年6月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北西 約10.2m	接道状況	一方
主要 採光面	南東	国土法 届出	不要
建物面積	94.77m <sup>2</sup> (28.7坪)	土地面積	119.81m <sup>2</sup> (36.2坪)
間取り	4 LDK(洋 5.0・5.0・5.0・6.5 / LDK 19.0)		
交通	壺川駅より徒歩259分 あざまサンサンビーチ入口バス停より徒歩1分		
校区	南城市立知念小学校小学校まで徒歩27分 南城市立知念中学校中学校まで徒歩17分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	I H クッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座
	ガス衣類乾燥機	ウォーキングクローゼット	モニター付きインターホン
オール電化	床下収納	インナーネット無料	プロパンガス
	上水	下水	浄水器