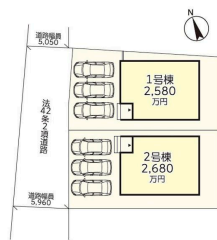
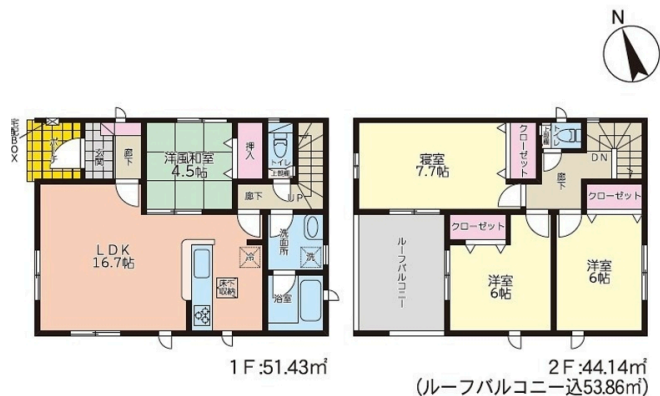


【飯田グループ物件のことならお任せください】マイホームに住みたい！民泊など投資物件を欲しいなどなど  
 沖縄本島中部エリアで商業施設、小・中学校近く、海に近い物件をお探しの方は是非一度はご相談ください

【間取り図】



2階以上 南向き  
 ルーフバルコニー 駐車場あり  
 駐車場2台以上



～飯田GHDはコロナウィルスの感染予防に努めてお客様へ接客させて頂きます～

住まいのことなら何でも相談できる、地域に根付く「不動産の総合窓口」としてお客様のニーズにお応えします。  
 飯田グループを知り尽くしている当社では、もちろんローン代行手数料や相談料も無料 マイホーム探しや住宅購入・お買い換え等の無料査定・売却のお手伝いなど、手厚い安心のサポート&ご提案でお客様をお待ちしております

|        |   |       |            |
|--------|---|-------|------------|
| 種別     | 売一戸建て   |       |            |
| 地域     | 糸満市山城   |       |            |
| 価格     | 2,680万円   |       |            |
| 駐車場    | 3台  | 駐車場備考 | 並列駐車 車種による |
| その他一時金 | ご契約の際には『お手付金』と『印紙』が必要です。物件価格によってお手付金の必要額が変わります！『まとまった現金を用意できるか不安だな』等、心配だな...と思うことは、なんでもご相談ください！ |       |            |

|         |                                 |           |              |
|---------|---------------------------------|-----------|--------------|
| 所在地     | 沖縄県糸満市山城 8 7                    |           |              |
| 築年      | 新築 2024年6月(築0年)                 |           |              |
| 引渡し     | 2024年06月15日                     | 現況        | 完成済          |
| 都市計画    | 市街化区域                           | 用途地域      | 無指定          |
| 地目      | 宅地                              | 土地権利      | 所有権          |
| 建蔽率     | 60%                             | 容積率       | 200%         |
| 階建て     | 2階建て                            | 私道負担      | 無            |
| 道路幅員    | 西約5.96m                         | 接道状況      | 一方           |
| 主要採光面   | 南西                              | 国土法届出     | 不要           |
| 建物面積    | 95.57㎡(28.9坪)                   | 土地面積      | 140㎡(42.4坪)  |
| 間取り     | 4LDK(和4.5 / 洋7.7・6・6 / LDK16.7) |           |              |
| 交通      | 山城入口バス停より徒歩11分                  |           |              |
| 校区      | 喜屋武小学校まで徒歩29分<br>三和中学校まで徒歩29分   |           |              |
| 設備      | システムキッチン                        | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター  |
|         | 浴室乾燥機                           | 洗面化粧台     | 温水洗浄便座       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                    | 床下収納      | インターネット無料    |
| オール電化   | 上水                              | 下水        | 浄化槽          |
|         |                                 |           | 浄水器          |
|         |                                 |           | 食器乾燥機        |
|         |                                 |           | トイレ2カ所       |
|         |                                 |           | モニター付きインターホン |

国土交通大臣免許 (03)第008044号

飯田グループ住宅販売：ホームトレードセンター(株) 沖縄営業所

住所：沖縄県那覇市天久2-30-20 オクテラス1階

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日、年末年始

TEL：0078-60159-708939

FAX：098-860-3889

HP：<https://sumaida.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.06.28

