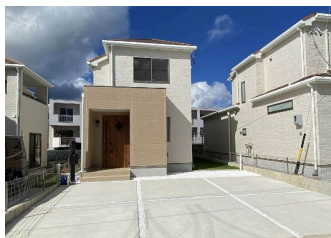


3 - D号棟【今ならエアコン全室プレゼント】【最大80万円の補助金対象物件】。詳しくは  
ホームトレードセンター（株）名護営業所まで0980-43-8589

【間取り図】



こちらの物件は  
IGHD  
Ide Group Holdings  
飯田産業  
の分譲住宅です。



2階以上 南向き 外断熱  
制震/免震構造 駐車場あり  
駐車場2台以上



【IGHDホームトレードセンター提携住宅ローン 金利0.284%～】当社は全国展開の飯田グループ 唯一の販売専門会社です！安心・お得・情報量を求める不動産探しはホームトレードセンターへお任せください！住まいのことなら何でも相談できる、飯田グループを知り尽くしている当社ではローン代行手数料や相談料も無料 お買い換え等の無料査定・売却のお手伝いなど手厚い安心のサポート＆ご提案でお客様をお待ちしております

|        |   |       |   |
|--------|---|-------|---|
| 種別     | 売一戸建て   |       |   |
| 地域     | 名護市宮里   |       |   |
| 価格     | 2,790万円   |       |   |
| 駐車場    | 3台  | 駐車場備考 | 並列駐車です！駐車可能台数につきましては車種により異なりますので、お問い合わせ下さい！ |
| その他一時金 | ご契約の際には『お手付金』と『印紙』が必要です。物件価格によってお手付金の必要額が変わります！『まとまった現金を用意できるか不安だな』等、心配だな...と思うことは、なんでもご相談ください！ |       |   |

|         |                                     |           |                |
|---------|-------------------------------------|-----------|----------------|
| 所在地     | 沖縄県名護市宮里7 1455                      |           |                |
| 築年      | 新築 2024年3月(築0年)                     |           |                |
| 引渡し     | 応相談                                 | 現況        | 完成済            |
| 都市計画    | 非線引                                 | 用途地域      | 第一種低層          |
| 地目      | 土地権利                                |           | 所有権            |
| 建蔽率     | 40%                                 | 容積率       | 80%            |
| 階建て     | 2階建て                                | 私道負担      | 無              |
| 道路幅員    | 南西 約6m                              | 接道状況      | 一方             |
| 主要採光面   | 南東                                  | 国土法届出     | 不要             |
| 建物面積    | 97.29㎡(29.4坪)                       | 土地面積      | 154.88㎡(46.9坪) |
| 間取り     | 4LDK(和4.5 / 洋7.0・6.0・5.2 / LDK16.6) |           |                |
| 交通      | てだこ浦西駅より徒歩780分<br>大西五丁目バス停より徒歩4分    |           |                |
| 校区      | 名護市立大宮小学校まで徒歩14分<br>名護市立大宮中学校まで徒歩2分 |           |                |
| 設備      | システムキッチン                            | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    |
|         | 浴室乾燥機                               | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座         |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                        | 床下収納      | インターネット無料      |
| オール電化   | 上水                                  | 下水        | プロパンガス         |
|         |                                     |           | 食器乾燥機          |
|         |                                     |           | トイレ2カ所         |
|         |                                     |           | モニター付きインターホン   |
|         |                                     |           | 地上デジタル放送       |

国土交通大臣免許 (03)第008044号

飯田グループ住宅販売：ホームトレードセンター(株) 沖縄営業所

住所：沖縄県那覇市天久2-30-20 オクテラス1階

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日、年末年始

TEL：0078-60159-708939

FAX：098-860-3889

HP：https://sumaiida.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.18

