

うるま市西原第4 2号棟【飯田グループ物件のことならお任せください】マイホームに住みたいな！民泊など投資物件を欲しいなどなど...小・中学校近く、海に近い物件をお探しの際は是非ご相談ください

【間取り図】

**2号棟**  
4LDK

- 土地面積 / 144.40㎡
- 建物面積 / 95.58㎡
- 建築確認番号 / 第R06SHC107042号



こちらの物件は

**IGHD** 株式会社アーネストワン  
の分譲住宅です。



2階以上 南向き 角地  
二世帯向き バリアフリー  
ルーフバルコニー 庭付き 外断熱  
制震/免震構造 駐車場あり  
駐車場2台以上

※本物件は、飯田グループが運営する「飯田グループホーム」の物件です。...  
【設備】システムキッチン、カウンターキッチン、IHクッキングヒーター、食器乾燥機、浴室乾燥機、洗面化粧台、温水洗浄便座、トイレ2カ所、ウォークインクローゼット、床下収納、インターネット無料、モニター付きインターホン、オール電化、上水、下水、浄水器、プロパンガス

種別	売一戸建て		
地域	うるま市西原		
価格	3,480万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車です！駐車可能台数につきましては車種により異なりますので、お問い合わせ下さい！
その他一時金	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当まで お客様に合わせて資金計画も無料作成しておりますので、お気軽にお問い合わせ下さい		

名称	クレイドルガーデンうるま市西原第4 全4棟 2号棟		
所在地	沖縄県うるま市西原 398		
築年	新築 2024年12月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北東約5m	接道状況	一方
主要採光面	南東	国土法届出	不要
建物面積	95.58㎡(29坪)	土地面積	144.4㎡(43.7坪)
間取り	4LDK(和4 / 洋6・6・8 / LDK15.7)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩293分 具志川郵便局前バス停より徒歩13分		
校区	あげな小学校まで徒歩5分 あげな中学校まで徒歩8分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

国土交通大臣免許 (03)第008044号

飯田グループ住宅販売：ホームトレードセンター(株) 沖縄営業所

住所：沖縄県那覇市天久2-30-20 オクテラス1階

営業時間：10:00 ~ 19:00

定休日：水曜日、年末年始

TEL：0078-60159-708939

FAX：098-860-3889

HP：https://sumaida.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

