

玉城玉城IC号棟 南城市玉城公民館裏に海が見る新築戸建てでした！！浜辺の茶屋まで徒歩9分 スローライフにいかがでしょうか？

【間取り図】



庭付き 外人住宅 駐車場あり  
駐車場2台以上 二輪車用駐車場

| 種別     | 売一戸建て                                                                         |       |           |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|
| 地域     | 南城市玉城玉城                                                                       |       |           |
| 価格     | 5,780万円                                                                       |       |           |
| 駐車場    | 6台                                                                            | 駐車場備考 | 車種ご確認ください |
| その他一時金 | 【ご契約時必要費用】契約書へ貼付する収入印紙・契約手付金<br>【ご決済時必要費用】手付金を引いた残金・固定資産税日割分・登記費用・仲介手数料・火災保険料 |       |           |

| 名称      | 玉城玉城 I C 号棟                  |           |              |
|---------|------------------------------|-----------|--------------|
| 所在地     | 沖縄県南城市玉城玉城 - 1 6 2 - 7       |           |              |
| 築年      | 新築 2023年4月(築1年)              |           |              |
| 引渡し     | 応相談                          | 現況        | 建築中          |
| 都市計画    | 非線引                          | 用途地域      | 無指定          |
| 地目      | 畑                            | 土地権利      | 所有権          |
| 建蔽率     | 70%                          | 容積率       | 200%         |
| 階建て     | 1階建て                         | 私道負担      | 無            |
| 道路幅員    | 西 約5m                        | 接道状況      | 一方道路         |
| 主要採光面   | 南                            | 国土法届出     | 不要           |
| 建物面積    | 82.8㎡(25坪)                   | 土地面積      | 541㎡(163.7坪) |
| 間取り     | 3 LDK(洋 6・6・7.6 / LDK 19)    |           |              |
| 交通      | 玉城バス停より徒歩3分                  |           |              |
| 校区      | 玉城小学校まで徒歩30分<br>玉城中学校まで徒歩29分 |           |              |
| 設備      | システムキッチン                     | カウンターキッチン | EHクッキングヒーター  |
|         | 浴室乾燥機                        | 洗濯洗面化粧台   | 温水洗浄便座       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                 | 床下収納      | インターネット無料    |
| オール電化   | 上水                           | 下水        | プロパンガス       |

沖縄県知事免許 (02)第004983号

(株)松尾不動産

住所：沖縄県那覇市松尾2-12-32

営業時間：09:00～18:30

定休日：日曜 年末年始

TEL：0078-60159-269341

FAX：098-943-4487

HP：<https://matsuo-real-estate.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.17

