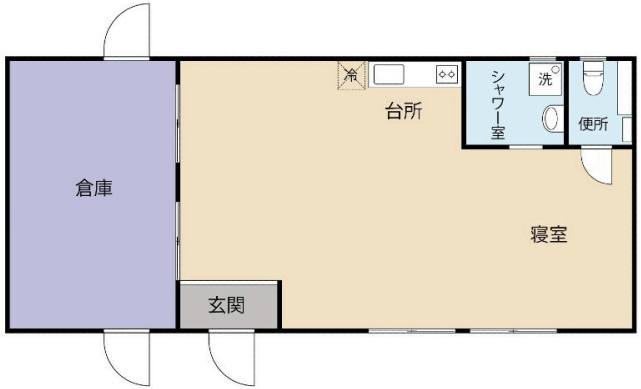
物件番号：1947-352

閑静な住宅街！もとぶ元気村まで徒歩約1分！休日にはイルカを見に散歩はいかがでしょうか(^^♪※現在居住中。令和6年7月退去予定の為、令和6年8月より入居可能予定予定※

【間取り図】



○角地 ○駐車場あり

※間取図と現況が異なる場合は現況優先とします。
※現在居住中 ※令和6年8月より入居可
※潰れ地(40坪)有り※

《周辺環境》
◆本部小学校・・徒歩約41分(車約7分)
◆本部中学校・・徒歩約37分(車約7分)

◆サンエーV21もとぶ食品館・・車約6分
◆タウンプラザかねひで美ら海市場・・車約6分
◆ザ・ビッグエクスプレスもとぶ店・・車約6分
◆ローソン 本部浦崎店・・徒歩約6分(車約1分)
◆琉球銀行 本部支店・・車約5分
◆美ら海水族館・・車約8分
◆備瀬のフクギ並木・・車約6分
◆ゴリラチョップ・車約9分
◆新テーマパーク
JUNGLIA（ジャングリア）・・車で約23分
■現況:賃貸中

種別	**売一戸建て**		
地域	**本部町浜元**		
価格	**3,500万円**		
駐車場	3台	駐車場備考	
その他一時金			

名称	本部町浜元　中古戸建		
所在地	沖縄県本部町浜元 - ４４０ -		
築年	2011年4月(築13年)		
引渡し	応相談	現況	賃貸中
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	原野	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員	西 約3.5m	接道状況	一方道路
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	48.6㎡(14.7坪)	土地面積	1,459㎡(441.3坪)
間取り	１R		
交通	垣の内入口バス停より徒歩4分		
校区	本部小学校まで徒歩41分 本部中学校まで徒歩37分		
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / ＩＨクッキングヒーター / 食器乾燥機		
	浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / トイレ2カ所		
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット / 床下収納 / インターネット無料 / モニター付きインターホン		
オール電化	上水 / 下水		

沖縄県知事免許　(08)第002772号

うちな～のヤー探しならシンタク(有)信拓産業

住所：沖縄県浦添市牧港2-49-13

営業時間：09:00～18:00　　定休日：不定休

TEL：0078 - 60159 - 690742

FAX：098 - 879 - 6655

HP：http://www.shintaku.okinawa/

取引態様：一般

更新日：2024.05.21