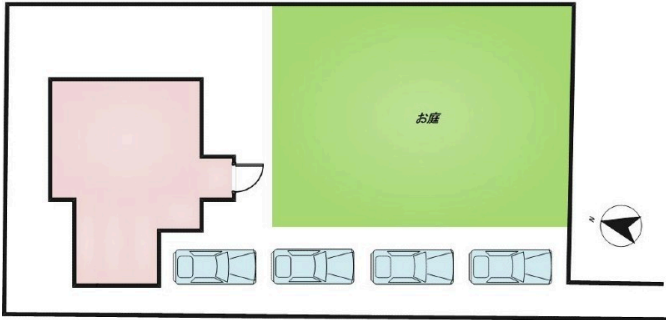


★★5周年記念キャンペーン中★★豊見城市翁長に大型物件登場！二世帯住宅を検討されている方も必見！広いお庭でBBQやガーデニングも楽しめます♪

【間取り図】



○2階以上 ○二世帯向き ○庭付き  
○駐車場あり ○駐車場2台以上



○周辺環境○  
・ファミリーマート 豊見城店まで徒歩4分(約100m)  
・MEGAドンキホーテ 豊見城店まで徒歩9分(約700m)  
・サンエー東港口店まで徒歩9分(約700m)  
・丸大東港口店まで徒歩10分(約700m)  
・A-PRICE 東港口店まで徒歩14分(約1100m)  
・豊見城・名品店まで徒歩15分(約2000m)  
へご入居までの流れ  
①ご相談：お客様の希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。  
②資金計画・住宅ローン事前審査：お客様の状況に合わせた資金計画を明確にし、綿密な資金計画を立てることで、無理のない具体的なプランを描くことができます。  
③物件選び、現地内覧：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご案内いただき、ご家族の住んだ後のイメージをお持ちいただけます。  
④お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。  
⑤契約・重要事項の説明：引き渡し後トラブルが避けよう。事前に物件や契約の内容をしっかりと確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等をお申し込みまで弊社にてご案内いたします。  
⑥残代金支払い・鍵の引き渡し：待ちに待ったお引渡しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せくださいませ。  
○リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン（借入・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。

| 種別     | 売一戸建て                                                                                           |       |              |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|
| 地域     | 豊見城市翁長                                                                                          |       |              |
| 価格     | 5,200万円                                                                                         |       |              |
| 駐車場    | 4台                                                                                              | 駐車場備考 | カーポート有り (1台) |
| その他一時金 | ◆ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー&上級相続支援コンサルタント提携しております。その他、決済時に掛かる費用・手数料等お気軽にご相談ください。 |       |              |

| 名称      | 豊見城市翁長 売戸建                           |           |                 |
|---------|--------------------------------------|-----------|-----------------|
| 所在地     | 沖縄県豊見城市翁長 - 8 3 4 - 6                |           |                 |
| 築年      | 1985年1月(築39年)                        |           |                 |
| 引渡し     | 応相談                                  | 現況        | 空家              |
| 都市計画    | 市街化区域                                | 用途地域      | 第一種低層           |
| 地目      | 宅地                                   | 土地権利      | 所有権             |
| 建蔽率     | 50%                                  | 容積率       | 100%            |
| 階建て     | 2階建て                                 | 私道負担      | 無               |
| 道路幅員    | 西 約2m                                | 接道状況      | 間口約7.0m         |
| 主要採光面   | 南                                    | 国土法届出     | 不要              |
| 建物面積    | 138.88㎡(42坪)                         | 土地面積      | 702.24㎡(212.4坪) |
| 間取り     | 6 LDK(和 6.0・6.0 / 洋 6.0・6.0・8.0・8.0) |           |                 |
| 交通      | 赤嶺駅より徒歩59分<br>翁長入口バス停より徒歩3分          |           |                 |
| 校区      | 豊崎小学校まで徒歩11分<br>豊崎中学校まで徒歩9分          |           |                 |
| 設備      | システムキッチン                             | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター     |
|         | 浴室乾燥機                                | 洗面化粧台     | 温水洗浄便座          |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                         | 床下収納      | インターネット無料       |
| オール電化   | 上水                                   | 下水        | プロパンガス          |
|         |                                      |           | 食器乾燥機           |
|         |                                      |           | トイレ2カ所          |
|         |                                      |           | モニター付きインターホン    |

国土交通大臣免許 (02)第009251号

ハウスドゥ 豊見城 (株) R-JAPAN

住所：沖縄県豊見城市豊崎1-1146

営業時間：10:00～19:00

定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 507518

FAX：098 - 856 - 5457

HP：https://tomigusuku-housedo.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.16

