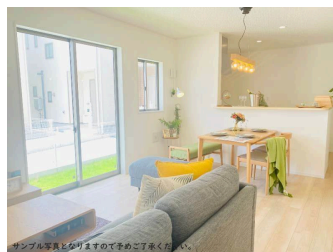


ご成約時50万円キャッシュバック  
リビング隣の和室を開放すると広々 雨の日も安心なルーフバルコニー付き 駐車場2台！各居室収納豊富で荷物が多くても安心 ファミリー  
におすすめ 暮らしに便利なエリア

【間取り図】

4LDK



2階以上 南向き 駐車場あり  
駐車場2台以上



テレビ電話での接客も行っております  
接客コンテストで腕を磨いたスタッフによる親切丁寧な  
ご対応をお約束します

室内写真は参考写真となります！

Instagramで最新情報やお役立ち情報も更新中/  
「大鏡建設のピタットハウス」「pitat\_daikyo」で検索

|            |                            |           |                |
|------------|----------------------------|-----------|----------------|
| 種別         | 売一戸建て                      |           |                |
| 地域         | 沖縄市美里                      |           |                |
| 価格         | 3,680万円                    |           |                |
| 駐車場        | 2台                         | 駐車場<br>備考 | 並列駐車 車種に<br>よる |
| その他<br>一時金 | 手数料を含む、費用に関しては担当者へご確認ください。 |           |                |

|           |                                    |           |                |
|-----------|------------------------------------|-----------|----------------|
| 名称        | C G 沖縄市美里第3 - 2号棟 ご成約時50万円キャッシュバック |           |                |
| 所在地       | 沖縄県沖縄市美里1 613 1                    |           |                |
| 築年        | 新築 2024年10月(築0年)                   |           |                |
| 引渡し       | 応相談                                | 現況        | 建築中            |
| 都市計画      | 非線引                                | 用途地域      | 第一種住居          |
| 地目        | 宅地                                 | 土地権利      | 所有権            |
| 建蔽率       | 60%                                | 容積率       | 200%           |
| 階建て       | 2階建て                               | 私道負担      | 無              |
| 道路幅員      | 東南 約4.94m                          | 接道状況      | 一方             |
| 主要<br>採光面 | 南東                                 | 国土法<br>届出 | 不要             |
| 建物面積      | 95.58㎡(28.9坪)                      | 土地面積      | 145.33㎡(43.6坪) |
| 間取り       | 4LDK(和4 / 洋8・6・6 / LDK 18)         |           |                |
| 交通        | 吉原入口バス停より徒歩2分                      |           |                |
| 校区        | 美原小学校まで徒歩14分<br>宮里中学校まで徒歩12分       |           |                |
| 設備        | システムキッチン                           | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    |
|           | 浴室乾燥機                              | 洗面化粧台     | 温水洗浄便座         |
| ガス衣類乾燥機   | ウォークインクローゼット                       | 床下収納      | インターネット無料      |
| オール電化     | 上水                                 | 下水        | 浄水器            |
|           |                                    |           | 食器乾燥機          |
|           |                                    |           | トイレ2カ所         |
|           |                                    |           | モニター付きインターホン   |
|           |                                    |           | プロパンガス         |

沖縄県知事免許 (04)第003665号

ピタットハウス那覇首里店 営業課

大鏡建設(株)

住所：沖縄県那覇市首里汀良町3-37-1 ハイムみやしろ102

営業時間：09:30～17:00

定休日：日祝、第2・4水曜、第1・3・5土曜

TEL：098-887-7522

FAX：098-887-7523

HP：<https://ph-daikyo.com/Default.aspx>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

