

【最大15万円キャッシュバックキャンペーン実施中】全国17店舗で営業中！年間700棟以上の安心と信頼の販売実績☆事前審査無料代行・住宅ローン控除申請・不動産取得税減税手続き、全て弊社がサポートします♪

【間取り図】



- 2階以上 ○南向き ○角地
- 即入居可 ○駐車場あり
- 駐車場2台以上

日頃のご愛顧に感謝し、クレス不動産では最大15万円のキャッシュバック実施中！引越し代や家具・家電購入費等お好きな用途でご利用下さい！豊富な知識、圧倒的な信頼と安心の実績、お得なサービス、家を購入するなら三拍子揃ったクレス不動産にお任せください！！



種別	売一戸建て		
地域	那覇市国場		
価格	4,690万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種によって駐車可能台数が異なる場合がございます。
その他一時金	手付金及び収入印紙代がかかります。詳細はお問合せ願います。		

名称	グラファール 那覇市国場 新築分譲住宅 限定1棟【1号棟】		
所在地	沖縄県那覇市国場 - 8 2 -		
築年	2024年1月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	西側 約4.19m	接道状況	一方向
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	91.9㎡(28坪)	土地面積	116㎡(34.7坪)
間取り	3 LDK(洋 8.0・6.5・4.5 / LDK 17.0)		
交通	樋川バス停より徒歩1分		
校区	仲井真小学校まで徒歩9分 仲井真中学校まで徒歩11分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗濯洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			都市ガス

国土交通大臣免許 (02)第008452号

(株)クレス不動産 沖縄営業所

住所：沖縄県沖縄市久保田3-5-5 アーバンライフセントラルB号棟

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日が祝日の場合は営業しています。

TEL：0078 - 60159 - 011446

FAX：098 - 987 - 8243

HP：http://www.cresfudousan.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.14

