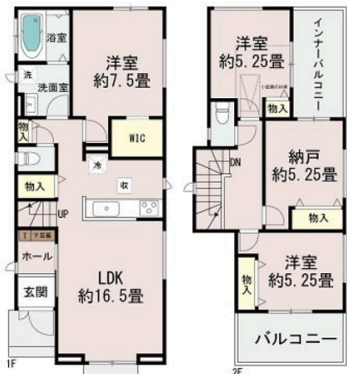


【最大15万円キャッシュバックキャンペーン実施中】【子育てエコホーム支援事業 補助金80万円対象物件】  
事前審査無料代行・住宅ローン控除申請・不動産取得税減税手続き、全てクレス不動産がサポートします

【間取り図】



2階以上 南向き  
ルーフバルコニー 庭付き  
制震/免震構造 駐車場あり  
駐車場2台以上

日頃のご愛顧に感謝し、クレス不動産では最大15万円のキャッシュバックキャンペーンを実施中

引越し代や家具・家電購入費等好きな用途でご利用下さい  
豊富な知識、圧倒的な信頼と安心の実績、お得なサービス、家を購入するなら三拍子揃ったクレス不動産でいかがでしょうか？詳細は弊社スタッフまでお問合せ下さい！！



|        |                               |       |                         |
|--------|-------------------------------|-------|-------------------------|
| 種別     | 売一戸建て                         |       |                         |
| 地域     | 浦添市大平                         |       |                         |
| 価格     | 5,990万円                       |       |                         |
| 駐車場    | 4台                            | 駐車場備考 | 車種によって駐車台数が異なる場合がございます。 |
| その他一時金 | 手付金及び収入印紙代がかかります。詳細はお問合せ願います。 |       |                         |

|         |                                       |           |                |
|---------|---------------------------------------|-----------|----------------|
| 名称      | 浦添市大平 新築分譲住宅 全2棟【1号棟】                 |           |                |
| 所在地     | 沖縄県浦添市大平 1 2 5                        |           |                |
| 築年      | 新築 2024年8月(築0年)                       |           |                |
| 引渡し     | 応相談                                   | 現況        | 建築中            |
| 都市計画    | 市街化区域                                 | 用途地域      | 第一種中高層         |
| 地目      | 宅地                                    | 土地権利      | 所有権            |
| 建蔽率     | 60%                                   | 容積率       | 150%           |
| 階建て     | 2階建て                                  | 私道負担      | 無              |
| 道路幅員    | 西側 約7.9m                              | 接道状況      | 一方向            |
| 主要採光面   | 南                                     | 国土法届出     | 不要             |
| 建物面積    | 94.39㎡(28.2坪)                         | 土地面積      | 172.96㎡(52.3坪) |
| 間取り     | 4LDK(洋 7.5・5.25・5.25・5.25 / LDK 16.5) |           |                |
| 交通      | 大平特別支援学校前バス停より徒歩2分                    |           |                |
| 校区      | 仲西小学校まで徒歩10分<br>仲西中学校まで徒歩5分           |           |                |
| 設備      | システムキッチン                              | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    |
|         | 浴室乾燥機                                 | 洗面化粧台     | 温水洗浄便座         |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                          | 床下収納      | インターネット無料      |
| オール電化   | 上水                                    | 下水        | 浄水器            |
|         |                                       |           | 食器乾燥機          |
|         |                                       |           | トイレ2カ所         |
|         |                                       |           | モニター付きインターホン   |
|         |                                       |           | プロパンガス         |

国土交通大臣免許 (02)第008452号

(株)クレス不動産 沖縄営業所

住所：沖縄県浦添市久保田3-5-5 アーバンライフセントラルB号棟

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日が祝日の場合は営業しています。

TEL：0078-60159-011446

FAX：098-987-8243

HP：http://www.cresfudousan.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.06.30

