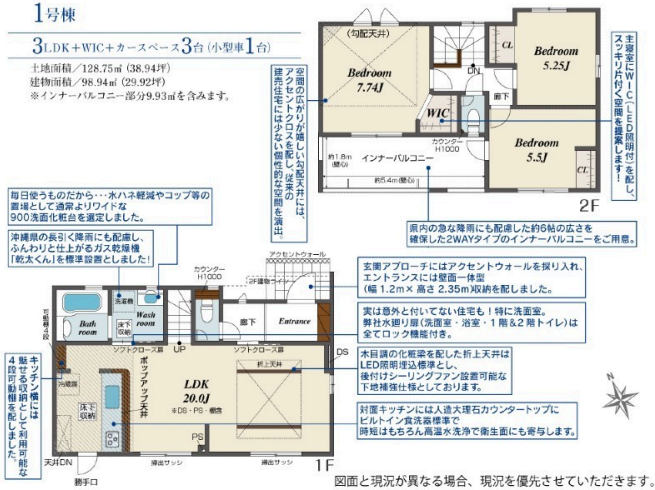


**【先着順でモデルルームのご案内受付中】** 省エネ性能に優れたBELS住宅+税金面の控除や減税が優遇される長期優良認定住宅 ローン代行無料・住宅ローン控除申請・不動産取得税減税手続き全てサポートします

**【間取り図】**



2階以上 ルーフバルコニー  
庭付き 制震/免震構造 駐車場あり  
駐車場2台以上

【お客様の笑顔の為にクレス不動産限定サービス】の詳細につきましてはスタッフまでお問合せ下さい！  
豊富な知識、圧倒的な信頼と安心の実績、お得なサービス、家を購入するなら三拍子揃ったクレス不動産にお任せください！！



種別	売一戸建て		
地域	宜野湾市野嵩		
価格	4,499万円		
駐車場	3台	駐車場備考	車種によって駐車台数が異なる場合がございます。
その他一時金	手付金及び収入印紙代がかかります。詳細はお問合せ願います。		

名称	宜野湾市野嵩3丁目 新築分譲住宅 全3棟【1号棟】		
所在地	沖縄県宜野湾市野嵩3 20 11		
築年	新築 2024年12月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北東側 約3.6m	接道状況	一方向
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	100.5㎡(30.4坪)	土地面積	128.74㎡(38.9坪)
間取り	3LDK(洋 7.74・5.5・5.25 / LDK 20.0)		
交通	野嵩バス停より徒歩11分		
校区	普天間小学校まで徒歩12分 普天間中学校まで徒歩21分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			都市ガス

国土交通大臣免許 (02)第008452号

**(株)クレス不動産 沖縄営業所**

住所：沖縄県沖縄市久保田3-5-5 アーバンライフセントラルB号棟

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日が祝日の場合は営業しています。

TEL：0078-60159-011446

FAX：098-987-8243

HP：<http://www.cresfudousan.com/>

取引態様：一般

更新日：2024.09.20

