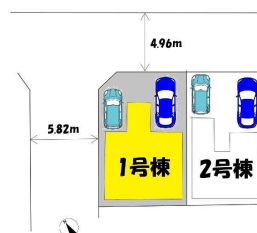
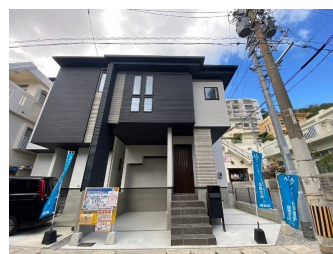


見学予約で最大5,000円のQUOカード♪さらに!!ご成約で100万円以上お得に!

【間取り図】



2階以上 駐車場あり  
駐車場2台以上

[illegible]

|            |                                        |           |                |
|------------|----------------------------------------|-----------|----------------|
| 種別         | 売一戸建て                                  |           |                |
| 地域         | 那覇市山下町                                 |           |                |
| 価格         | 4,480万円                                |           |                |
| 駐車場        | 2台                                     | 駐車場<br>備考 | 並列駐車 車種要<br>確認 |
| その他<br>一時金 | 契約時に手付金や印紙が必要となります。<br>詳しくは担当者へご確認下さい。 |           |                |

|         |                                |           |               |              |
|---------|--------------------------------|-----------|---------------|--------------|
| 名称      | 那覇市山下町 新築戸建て 1号棟               |           |               |              |
| 所在地     | 沖縄県那覇市山下町 - 7 -                |           |               |              |
| 築年      | 新築 2023年11月(築0年)               |           |               |              |
| 引渡し     | 応相談                            | 現況        | 完成済           |              |
| 都市計画    | 市街化区域                          | 用途地域      | 第一種中高層        |              |
| 地目      | 宅地                             | 土地権利      | 所有権           |              |
| 建蔽率     | 70%                            | 容積率       | 200%          |              |
| 階建て     | 2階建て                           | 私道負担      | 無             |              |
| 道路幅員    | 南西6.5m北東 約4.96m                | 接道状況      | 三方道路          |              |
| 主要採光面   | 南                              | 国土法届出     | 不要            |              |
| 建物面積    | 102.47㎡(31坪)                   | 土地面積      | 81.47㎡(24.5坪) |              |
| 間取り     | 3LDK(洋6・6.2・9.18 / LDK 17)     |           |               |              |
| 交通      | 奥武山公園駅より徒歩13分<br>軍機橋前バス停より徒歩2分 |           |               |              |
| 校区      | 垣花小学校まで徒歩5分<br>鏡原中学校まで徒歩19分    |           |               |              |
| 設備      | システムキッチン                       | カウンターキッチン | I Hクッキングヒーター  | 食器乾燥機        |
|         | 浴室乾燥機                          | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座        | トイレ2カ所       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                   | 床下収納      | インターネット無料     | モニター付きインターホン |
| オール電化   | 上水                             | 下水        | 浄水器           | 都市ガス         |

沖縄県知事免許 (01)第005024号

おきなわ不動産市場 合同会社ONE live

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊二丁目5番10号 101号

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日・年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 716963

FAX : 098 - 917 - 6153

HP : <https://fudousan-ichiba.okinawa/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.11

