

見学予約で最大5,000円のQUOカード♪さらに!!ご成約で100万円以上お得に!?

【間取り図】



2階以上 駐車場あり  
駐車場2台以上

[illegible]

|            |                                        |           |      |
|------------|----------------------------------------|-----------|------|
| 種別         | 売一戸建て                                  |           |      |
| 地域         | 嘉手納町嘉手納                                |           |      |
| 価格         | 3,990万円                                |           |      |
| 駐車場        | 2台                                     | 駐車場<br>備考 | 並列駐車 |
| その他<br>一時金 | 契約時に手付金や印紙が必要となります。<br>詳しくは担当者へご確認下さい。 |           |      |

|         |                                    |           |                |              |
|---------|------------------------------------|-----------|----------------|--------------|
| 名称      | グラファール 嘉手納町 嘉手納 限定 1 棟             |           |                |              |
| 所在地     | 沖縄県嘉手納町嘉手納 - 9 7 - 3               |           |                |              |
| 築年      | 新築 2023年12月(築0年)                   |           |                |              |
| 引渡し     | 応相談                                | 現況        | 完成済            |              |
| 都市計画    | 非線引                                | 用途地域      | 第一種低層          |              |
| 地目      | 宅地                                 | 土地権利      | 所有権            |              |
| 建蔽率     | 60%                                | 容積率       | 200%           |              |
| 階建て     | 2階建て                               | 私道負担      | 無              |              |
| 道路幅員    | 南西 約3.53m                          | 接道状況      | 一方道路           |              |
| 主要採光面   | 南                                  | 国土法届出     | 不要             |              |
| 建物面積    | 93.44㎡(28.3坪)                      | 土地面積      | 114.44㎡(34.6坪) |              |
| 間取り     | 3 LDK(洋 4.5 ・ 6.12 ・ 7 / LDK 18.5) |           |                |              |
| 交通      | てだこ浦西駅より徒歩234分<br>嘉手納バス停より徒歩4分     |           |                |              |
| 校区      | 屋良小学校まで徒歩10分<br>嘉手納中学校まで徒歩10分      |           |                |              |
| 設備      | システムキッチン                           | カウンターキッチン | I Hクッキングヒーター   | 食器乾燥機        |
|         | 浴室乾燥機                              | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座         | トイレ2カ所       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                       | 床下収納      | インターネット無料      | モニター付きインターホン |
| オール電化   | 上水                                 | 下水        | 浄水器            | プロパンガス       |

沖縄県知事免許 (01)第005024号

おきなわ不動産市場 合同会社ONE live

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊二丁目5番10号 101号

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日・年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 716963

FAX : 098 - 917 - 6153

HP : <https://fudousan-ichiba.okinawa/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.16

