

**1階平面図**

**2階平面図**



- 2階以上 ○駐車場あり  
○駐車場2台以上

[illegible]

|            |                                         |           |      |
|------------|-----------------------------------------|-----------|------|
| 種別         | 売一戸建て                                   |           |      |
| 地域         | うるま市喜屋武                                 |           |      |
| 価格         | 2,980万円                                 |           |      |
| 駐車場        | 2台                                      | 駐車場<br>備考 | 並列駐車 |
| その他<br>一時金 | 契約時に手付金や印紙が必要となります。<br>詳しくは担当者へご確認ください。 |           |      |

|         |                                      |           |                |              |
|---------|--------------------------------------|-----------|----------------|--------------|
| 名称      | クレイドルガーデンうるま市喜屋武第2－4号棟               |           |                |              |
| 所在地     | 沖縄県うるま市喜屋武－139－4                     |           |                |              |
| 築年      | 新築 2023年12月(築0年)                     |           |                |              |
| 引渡し     | 応相談                                  | 現況        | 完成済            |              |
| 都市計画    | 非線引                                  | 用途地域      | 第一種低層          |              |
| 地目      | 宅地                                   | 土地権利      | 所有権            |              |
| 建蔽率     | 50%                                  | 容積率       | 100%           |              |
| 階建て     | 2階建て                                 | 私道負担      | 無              |              |
| 道路幅員    | 北東 約4.9m                             | 接道状況      | 一方道路           |              |
| 主要採光面   | 南                                    | 国土法届出     | 不要             |              |
| 建物面積    | 97.2㎡(29.4坪)                         | 土地面積      | 110.97㎡(33.6坪) |              |
| 間取り     | 4LDK(洋4.5・5.5・6・7.5 / LDK 16)        |           |                |              |
| 交通      | てだこ浦西駅より徒歩275分<br>具志川中央公民館前バス停より徒歩3分 |           |                |              |
| 校区      | 兼原小学校まで徒歩9分<br>具志川中学校まで徒歩16分         |           |                |              |
| 設備      | システムキッチン                             | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    | 食器乾燥機        |
|         | 浴室乾燥機                                | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座         | トイレ2カ所       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                         | 床下収納      | インターネット無料      | モニター付きインターホン |
| オール電化   | 上水                                   | 下水        | 浄水器            | プロパンガス       |

**おきなわ不動産市場 合同会社ONE live**

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊二丁目5番10号 101号

**営業時間：09:00～18:00**

定休日：水曜日・年末年始

**TEL : 0078 - 60159 - 716963**

**FAX : 098 - 917 - 6153**

HP : <https://fudousan-ichiba.okinawa/>

取引態様：仲介  
更新日：2024.05.11