

見学予約で最大5,000円のQUOカード♪さらに！！ご成約で100万円以上お得に！  
？

【間取り図】



- 2階以上 ○庭付き ○駐車場あり
- 駐車場2台以上



【この物件の概要】  
 敷地：約1,000㎡  
 建物：約1,000㎡  
 建築年：2024年5月（築0年）  
 用途：住宅  
 構造：RC造  
 間取り：4LDK（洋6.7・5.8・5.2・5.2 / LDK19.3）  
 駐車場：2台以上  
 設備：システムキッチン、浴室乾燥機、食器乾燥機、トイレ2カ所、ガス衣類乾燥機、ウォークインクローゼット、オール電化  
 交通：浦西駅より徒歩236分、第二知花バス停より徒歩6分  
 学区：美里小学校まで徒歩15分、美里中学校まで徒歩11分  
 価格：約1,000万円（消費税別）  
 詳細は、お問い合わせください。

| 種別     | 売一戸建て                               |       |      |
|--------|-------------------------------------|-------|------|
| 地域     | 沖縄市松本                               |       |      |
| 価格     | 4,090万円                             |       |      |
| 駐車場    | 3台                                  | 駐車場備考 | 並列駐車 |
| その他一時金 | 契約時に手付金や印紙が必要となります。詳しくは担当者へご確認ください。 |       |      |

|         |                                    |           |                |              |
|---------|------------------------------------|-----------|----------------|--------------|
| 名称      | アイタウン沖縄市松本5丁目5号棟                   |           |                |              |
| 所在地     | 沖縄県沖縄市松本5 - 1341 - 9               |           |                |              |
| 築年      | 新築 2024年5月(築0年)                    |           |                |              |
| 引渡し     | 応相談                                | 現況        | 建築中            |              |
| 都市計画    | 非線引                                | 用途地域      | 準工業            |              |
| 地目      | 宅地                                 | 土地権利      | 所有権            |              |
| 建蔽率     | 60%                                | 容積率       | 200%           |              |
| 階建て     | 2階建て                               | 私道負担      | 無              |              |
| 道路幅員    | 北西 約4m                             | 接道状況      | 一方道路           |              |
| 主要採光面   | 南                                  | 国土法届出     | 不要             |              |
| 建物面積    | 117.58㎡(35.6坪)                     | 土地面積      | 162.46㎡(49.1坪) |              |
| 間取り     | 4LDK(洋 6.7・5.8・5.2・5.2 / LDK 19.3) |           |                |              |
| 交通      | てだこ浦西駅より徒歩236分<br>第二知花バス停より徒歩6分    |           |                |              |
| 校区      | 美里小学校まで徒歩15分<br>美里中学校まで徒歩11分       |           |                |              |
| 設備      | システムキッチン                           | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    | 食器乾燥機        |
|         | 浴室乾燥機                              | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座         | トイレ2カ所       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                       | 床下収納      | インターネット無料      | モニター付きインターホン |
| オール電化   | 上水                                 | 下水        | 浄水器            | プロパンガス       |

沖縄県知事免許 (01)第005024号

おきなわ不動産市場 合同会社ONE live

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊二丁目5番10号 101号

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日・年末年始

TEL：0078-60159-716963

FAX：098-917-6153

HP：https://fudousan-ichiba.okinawa/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.15

