

見学予約で最大5,000円のQUOカード さらに！！ご成約で100万円以上お得に！  
?

【間取り図】



2階以上 駐車場あり  
駐車場2台以上

月々のお支払：66,345円

最適な住宅ローンを紹介します  
「他に借入がある」「最近転職した」などで住宅ローンの借入が不安な方、弊社へお任せください！  
お客様に合った最適な条件の住宅ローンをご紹介します！



|        |                                    |       |      |
|--------|------------------------------------|-------|------|
| 種別     | 売一戸建て                              |       |      |
| 地域     | うるま市与那城屋慶名                         |       |      |
| 価格     | 3,280万円                            |       |      |
| 駐車場    | 2台                                 | 駐車場備考 | 並列駐車 |
| その他一時金 | 契約時に手付金や印紙が必要となります。詳しくは担当者へご確認下さい。 |       |      |

|         |                                          |           |                |              |
|---------|------------------------------------------|-----------|----------------|--------------|
| 名称      | グラファレうるま市与那城屋慶名2号棟                       |           |                |              |
| 所在地     | 沖縄県うるま市与那城屋慶名 450                        |           |                |              |
| 築年      | 新築 2024年9月(築0年)                          |           |                |              |
| 引渡し     | 応相談                                      | 現況        | 建築中            |              |
| 都市計画    | 非線引                                      | 用途地域      | 第一種住居          |              |
| 地目      | 畑                                        | 土地権利      | 所有権            |              |
| 建蔽率     | 60%                                      | 容積率       | 200%           |              |
| 階建て     | 2階建て                                     | 私道負担      | 無              |              |
| 道路幅員    | 南西6m南東 約4m                               | 接道状況      | 二方道路           |              |
| 主要採光面   | 南                                        | 国土法届出     | 不要             |              |
| 建物面積    | 96.87㎡(29.3坪)                            | 土地面積      | 113.37㎡(34.3坪) |              |
| 間取り     | 4 LDK(洋 5.25・5.25・6・7.5 / LDK 17)        |           |                |              |
| 交通      | てだこ浦西駅より徒歩334分<br>J Aおきなわ与那城支店前バス停より徒歩2分 |           |                |              |
| 校区      | 与那城小学校まで徒歩5分<br>与勝中学校まで徒歩30分             |           |                |              |
| 設備      | システムキッチン                                 | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    | 食器乾燥機        |
|         | 浴室乾燥機                                    | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座         | トイレ2カ所       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                             | 床下収納      | インターネット無料      | モニター付きインターホン |
| オール電化   | 上水                                       | 下水        | 浄水器            | プロパンガス       |

沖縄県知事免許 (01)第005024号

おきなわ不動産市場 合同会社 ONE live

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊二丁目5番10号101号

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日・年末年始

TEL：0078-60159-716963

FAX：098-917-6153

HP：https://fudousan-ichiba.okinawa/

取引態様：仲介

更新日：2024.07.05

