

お得情報は備考欄へ 補助金最大80万円 サマーキャンペーン実施中 銀行審査一括無料 住宅ローン月々98,800円～ 宜野湾小学校徒歩15分(約1,200m) 宜野湾中学校徒歩9分(約700m)

【間取り図】



タクトホーム(株) 沖縄店



2階以上 南向き 制震/免震構造
駐車場あり 駐車場2台以上



※本物件の所在地は、沖縄県宜野湾市上原1-20-7です。また、本物件の敷地面積は、94.8㎡(28.7坪)です。また、本物件の延床面積は、138.19㎡(41.8坪)です。また、本物件の築年数は、2024年7月(築0年)です。また、本物件の用途は、第一種低層住居専用地域です。また、本物件の地目は、宅地です。また、本物件の土地権利は、所有権です。また、本物件の容積率は、100%です。また、本物件の建蔽率は、50%です。また、本物件の階建ては、2階建てです。また、本物件の私道負担は、無です。また、本物件の道路幅員は、南東約3.48mです。また、本物件の接道状況は、一方です。また、本物件の主要採光面は、南側です。また、本物件の国土法届出は、不要です。また、本物件の建物面積は、94.8㎡(28.7坪)です。また、本物件の土地面積は、138.19㎡(41.8坪)です。また、本物件の間取りは、4LDK(洋4.5・5.25・6・7.25/LDK15)です。また、本物件の交通は、てだこ浦西駅より徒歩88分、中原バス停より徒歩3分、宜野湾小学校まで徒歩15分、宜野湾中学校まで徒歩9分です。また、本物件の校区は、宜野湾小学校、宜野湾中学校です。また、本物件の設備は、システムキッチン、カウンターキッチン、IHクッキングヒーター、食器乾燥機、浴室乾燥機、洗面化粧台、温水洗浄便座、トイレ2カ所、ウォークインクローゼット、床下収納、インターネット無料、モニター付きインターホン、オール電化、上水、下水、浄水器、プロパンガスです。

種別	売一戸建て		
地域	宜野湾市上原		
価格	4,390万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種により入りきらない場合があります。現地要確認。
その他一時金	その他諸費用についてはお気軽にお問合せください！また銀行の事前審査も無料で多数銀行提出できます		

名称	グラファール 宜野湾市 上原 2期		
所在地	沖縄県宜野湾市上原1 20 7		
築年	新築 2024年7月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南東 約3.48m	接道状況	一方
主要採光面	南側	国土法届出	不要
建物面積	94.8㎡(28.7坪)	土地面積	138.19㎡(41.8坪)
間取り	4LDK(洋4.5・5.25・6・7.25/LDK15)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩88分 中原バス停より徒歩3分		
校区	宜野湾小学校まで徒歩15分 宜野湾中学校まで徒歩9分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
ガス衣類乾燥機			モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (02)第005047号

ハウズドゥ うるまみどり町(同)ヒロ商事

住所：沖縄県うるま市みどり町4-6-7

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日 旧盆 年末年始

TEL：0078-60159-736557

FAX：098-988-5581

HP：<https://urumamidori-machi-housedo.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.28

