

【再！価格調整いたしました！】那覇市小禄でアクセス・住心地 な物件でました！バス停・モノレール、小中学校、銀行も徒歩圏内にあり生活便利な場所です！是非一度ご内覧を！！

【間取り図】



2階以上 庭付き



○コープおろく・・・徒歩5分（約400m）
○アクロスプラザ小禄（郵便局・海邦銀行）・・・徒歩5分（約400m）
○琉球銀行・・・徒歩3分（約190m）
○沖縄銀行・・・徒歩6分（約450m）@駐車場はございません。。近隣の駐車場を借りることになります@
++オーナー様居住中のため内覧日は調整が必要です。お気軽にお問合せください^ ^ ++

種別	売一戸建て		
地域	那覇市小禄		
価格	2,090万円		
駐車場	無	駐車場備考	
その他一時金	購入申込時に手付金が必要となります。詳しくはお問合せ下さい。		

名称	那覇市字小禄戸建て		
所在地	沖縄県那覇市小禄 - 3 0 7 - 2		
築年	1978年10月(築45年)		
引渡し	応相談	現況	居住中
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員		接道状況	
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	118.72㎡(35.9坪)	土地面積	157.72㎡(47.7坪)
間取り	5 LDK(和 10・7 / 洋 12.2・6.3・5.3 / LDK 14.5)		
交通	奥武山公園駅より徒歩6分 小禄入口バス停より徒歩2分		
校区	小禄小学校まで徒歩6分 鏡原中学校まで徒歩5分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	モニター付きインターホン

沖縄県知事免許 (01)第005048号

株式会社四季彩建物

住所：沖縄県那覇市小禄1-21-25 -1階

営業時間：09:00～18:00

定休日：年末年始・旧盆・GW・日曜日

TEL：0078 - 60159 - 233542

FAX：098 - 852 - 1452

HP：https://www.shikisai-okinawa.com

取引態様：専任

更新日：2024.04.26

