

【住まい探しも四季彩に～】 価格調整しました！ 築浅物件 八重瀬町東風平に人気の平屋戸建て 東風平小・中学校、徒歩圏内！！広々駐車場付きで3～4台駐車可能

【間取り図】



駐車場あり



築2年、17帖のLDKに約12帖の洋室があり、広々としたお部屋です
津嘉山バイパスも近く、那覇へのアクセスも良い好立地の物件となっております

○周辺環境
かねひで東風平市場・・・車で4分
八重瀬町役場・・・車で5分
サンエー八重瀬シティ・・・車で5分

| | | | |
|--------|---------|-------|--|
| 種別 | 売一戸建て | | |
| 地域 | 八重瀬町東風平 | | |
| 価格 | 4,200万円 | | |
| 駐車場 | 有 | 駐車場備考 | |
| その他一時金 | | | |

| | | | | |
|---------|------------------------------|----------|---------------|--------------|
| 名称 | 八重瀬町東風平 戸建て | | | |
| 所在地 | 沖縄県八重瀬町東風平 | | | |
| 築年 | 2021年7月(築2年) | | | |
| 引渡し | 応相談 | 現況 | 居住中 | |
| 都市計画 | 市街化調整区域 | 用途地域 | 無指定 | |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有権 | |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% | |
| 階建て | 1階建て | 私道負担 | 無 | |
| 道路幅員 | 北西約4m | 接道状況 | 一方 | |
| 主要採光面 | | 国土法届出 | 不要 | |
| 建物面積 | 74.88㎡(22.7坪) | 土地面積 | 204.2㎡(61.8坪) | |
| 間取り | 3LDK(洋11.6・5.8・5.8/LDK17.3) | | | |
| 交通 | 東風平中学校前バス停より徒歩3分 | | | |
| 校区 | 東風平小学校まで徒歩7分 東風平中学校まで徒歩4分 | | | |
| 設備 | システムキッチン | カウンタートップ | IHクッキングヒーター | 食器乾燥機 |
| | 浴室乾燥機 | 洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | トイレ2カ所 |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット | 床下収納 | インターネット無料 | モニター付きインターホン |
| オール電化 | 上水 | 下水 | 浄化槽 | プロパンガス |

沖縄県知事免許 (01)第005048号

株式会社四季彩建物

住所：沖縄県那覇市小禄1-21-25 -1階

営業時間：09:00～18:00

定休日：年末年始・旧盆・GW・日曜日

TEL：0078-60159-233542

FAX：098-852-1452

HP：<https://www.shikisai-okinawa.com>

取引態様：一般

更新日：2024.04.26

