

【住まい探しも四季彩に～♪】 価格調整しました 借地権付き建物 広々9LDK(^.^♪ 部屋数も多くお庭も付いてるので、大人数の方におすすめ(^.^♪ お気軽にお問い合わせ下さい♪

【間取り図】



2階以上 庭付き



はごろもこども園徒歩2分、大山小学校徒歩8分、真志喜中学校徒歩20分、宜野湾高校徒歩15分と物件周辺に徒歩圏内の学校有り(^.^♪ リノベーションして自分好みのお部屋にしてみませんか(^.^-) ■ 借地料:300,125円/年 ■ 借地期間:借地契約 (30年間)2011年から2041年まで【借地更新料1,200,000円】 ■

借地料補足事項:名義変更承諾料2,000,000円
売主様と買主様で折半お気軽にお問い合わせください♪

種別	売一戸建て		
地域	宜野湾市大山		
価格	1,100万円		
駐車場	無	駐車場備考	
その他一時金			

所在地	沖縄県宜野湾市大山 2 - 7 - 1 4		
築年	1980年6月(築43年)		
引渡し	応相談	現況	空家
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層
地目	宅地	土地権利	旧法賃借
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員		接道状況	
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	185.43㎡(56.1坪)	土地面積	398.3㎡(120.5坪)
間取り	9 LDK		
交通	第一大山バス停より徒歩4分		
校区	大山小学校 真志喜中学校		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	食器乾燥機
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	温水洗浄便座
オール電化	上水	下水	トイレ2カ所

沖縄県知事免許 (01)第005048号

株式会社四季彩建物

住所：沖縄県那覇市小禄1-21-25 -1階

営業時間：09:00～18:00

定休日：年末年始・旧盆・GW・日曜日

TEL：0078 - 60159 - 233542

FAX：098 - 852 - 1452

HP：https://www.shikisai-okinawa.com

取引態様：専任

更新日：2024.05.07

