

【2号棟】【西原南小学校まで徒歩9分】南側に掃出し窓があり日当たり良好。【角地】【駐車場3台】  
 【建築中のため、近隣の完成物件のご案内も可能です！お問い合わせは098-840-1749【四季彩建物】】

【間取り図】



2階以上 南向き 角地  
 駐車場あり 駐車場2台以上



西原南小学校まで・・・徒歩9分(710m)  
 西原南幼稚園まで・・・徒歩9分(670m)  
 西原中学校まで・・・徒歩11分(840m)  
 サンエー西原シティまで・・・車で約5分(1.6Km)

1号棟・・・3890万円  
 2号棟・・・4090万円  
 3号棟・・・3990万円

種別	売一戸建て		
地域	西原町小波津		
価格	4,090万円		
駐車場	3台	駐車場備考	詳しくは配置図をご覧ください。
その他一時金			

名称	【2号棟】西原町小波津 4LDK		
所在地	沖縄県西原町小波津 192		
築年	新築 2024年11月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	150%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南約4.5m	接道状況	2方道路【角地】
主要採光面	リビング	国土法届出	不要
建物面積	96.88㎡(29.3坪)	土地面積	146.48㎡(44.3坪)
間取り	4LDK(洋8・5.25・5.25・4.5 / LDK16)		
交通	西原営業所バス停より徒歩3分		
校区	西原南小学校まで徒歩9分 西原中学校まで徒歩11分		
設備	システムキッチン 浴室乾燥機	カウンターキッチン 洗髪洗面化粧台	IHクッキングヒーター 温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機 トイレ2カ所 モニター付きインターホン プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005048号

株式会社四季彩建物

住所：沖縄県那覇市小禄1-21-25 -1階

営業時間：09:00～18:00

TEL：0078-60159-233542

FAX：098-852-1452

HP：<https://www.shikisai-okinawa.com>

取引態様：専任

更新日：2024.09.12

定休日：水曜日・日曜日・年末年始・旧盆・GW

