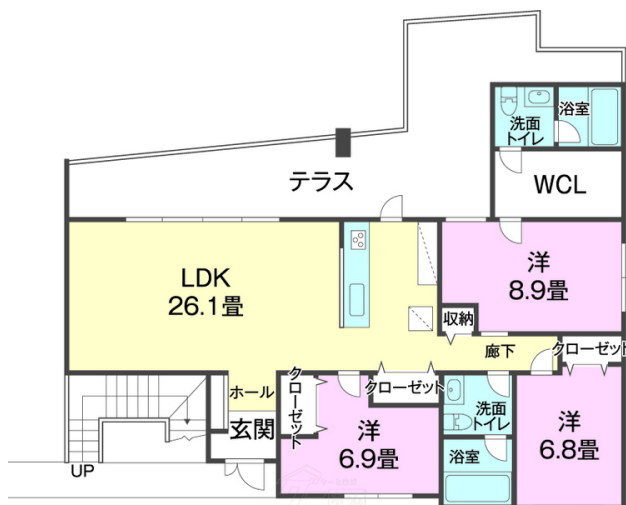


オーシャンビューでリゾート感溢れるラグジュアリーな建物！住居・外人向け賃貸・宿泊運用・別荘！用途もあなた次第！

【間取り図】



- 2階以上 ○南向き ○角地
- 二世帯向き ○ルーフバルコニー
- 駐車場あり ○駐車場2台以上

1階・2階は各階独立タイプ（2世帯タイプ）の為、各階賃貸や宿泊運用など運用物件としての利用も可能！

【利用パターン例】
①住宅（別荘）賃貸として→1フロアは住宅で利用して、残りの階は賃貸や宿泊運用として利用するパターンも可能！（もちろん2世帯住居として利用も可能）

②宿泊（民泊）運用として→建物内からのオーシャンビューの条件を活かして宿泊運用も可能です！金武ICを出てからのアクセスも分かりやすいです！（ビーチ・コンビニも近隣にあります）

◆近隣施設◆
レッドビーチ 550m（車で2分）
海産物市場 450m（車で2分）
ファミリーマート 220m（車で1分）
かねひで（スーパー） 300m（車で1分）
マックスバリュ（スーパー） 550m（車で2分）
琉球銀行 550m（車で2分）
沖縄銀行 2.2km（車で5分）
琉球銀行 1.9km（車で5分）
金武小学校 2.6km（車で6分）
金武中学校 2.2km（車で5分）



沖縄県知事免許 (8)第002684号

(株)沖縄シャングリラ

住所：沖縄県名護市港2-6-5

営業時間：09:00～18:00

TEL：0078-60159-731709

FAX：0980-54-6675

HP：<https://www.oki-shangrila.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.04.23

定休日：土曜・日曜・祝日（土日・祝日は事前予約で相談・案内対応可能です）

種別	売一戸建て		
地域	金武町金武		
価格	1.9億円		
駐車場	6台	駐車場備考	
その他一時金			

名称	金武町金武のリゾート戸建て			
所在地	沖縄県金武町金武 - 8 0 3 8 - 1 9			
築年	2022年5月(築2年)			
引渡し	応相談	現況	完成済	
都市計画	都市計画区域外	用途地域	無指定	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	70%	容積率	400%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南 約18m	接道状況	二方向道路	
主要採光面		国土法届出	不要	
建物面積	225.12㎡(68.1坪)	土地面積	293㎡(88.6坪)	
間取り	3 LDK(洋 8.9・6.9・6.8 / LDK 26.1)			
交通	渡慶頭バス停より徒歩6分			
校区	金武小学校 金武中学校			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	I Hクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	地上デジタル放送

