

【&RESORT HOUSE 琉球 浦添西原 3号棟】
 制震ダンパー搭載の地震に強い家！
 全3邸！3LDK+屋上テラス付き
 お気軽にお問い合わせください。

【間取り図】



2階以上 南向き 制震/免震構造
 駐車場あり 駐車場2台以上



【&RESORT HOUSE 琉球 浦添西原 3号棟】
 木造住宅にコンクリート外壁を使用 木造のぬくもりと頑強なコンクリートのハイブリッド住宅になります！！
 防火性・防炎性・耐久性・遮音性に優れ、また制震ダンパーを搭載し地震に備え、長く安心してお住まいいただける仕様になっております
 また、キッチンにはビビットコンロ、食器洗い乾燥機、多機能シンクを採用し奥様の家事の負担を軽減！
 浴室にはジェットバス、スマホ連動16型浴室TVなどお付けし、くつろぎのバスタイムを！
 洗面化粧台はLED付き三面鏡、きれいな除菌水で水回りを快適に！
 トイレはタンクレストイレを採用（LD用）、おしゃれでお掃除も簡単！
 高品質なお住まいを提供しています！

屋上テラスでBBQや子供プール、星空の元で天体観測や誕生パーティーはいかがでしょうかとぜひご家族の皆様でお家時間を楽しく快適に過ごしましょう！！

現地のご案内、設備仕様のご説明など営業スタッフがご対応いたします
 まずはお気軽に資料請求くださいませ

種別	売一戸建て		
地域	浦添市西原		
価格	5,780万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
その他一時金	ご契約時に手付金等が必要となります。		

所在地	沖縄県浦添市西原 1 4 1			
築年	新築 2024年9月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	完成済	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率		容積率		
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南約4m	接道状況	公道	
主要採光面		国土法届出	不要	
建物面積	117.37㎡(35.5坪)	土地面積	139.48㎡(42.19坪)	
間取り	3LDK(洋6・6・7 / LDK 20.5)			
交通	てだこ浦西駅より徒歩28分 西原4丁目バス停より徒歩4分			
校区	当山小学校まで徒歩18分 浦添西原中学校まで徒歩15分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

国土交通大臣免許(03)第008525号

(株)アイム・ユニバース

住所：沖縄県浦添市安波茶2-1-2 宮城ビル105

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜

TEL：0078-60159-788945

FAX：098-894-7102

HP：https://aim-universe.co.jp/

取引態様：売主

更新日：2024.09.06

