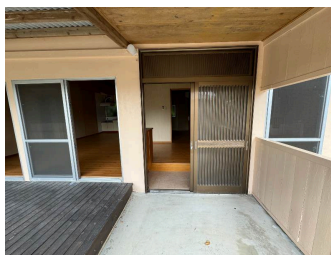
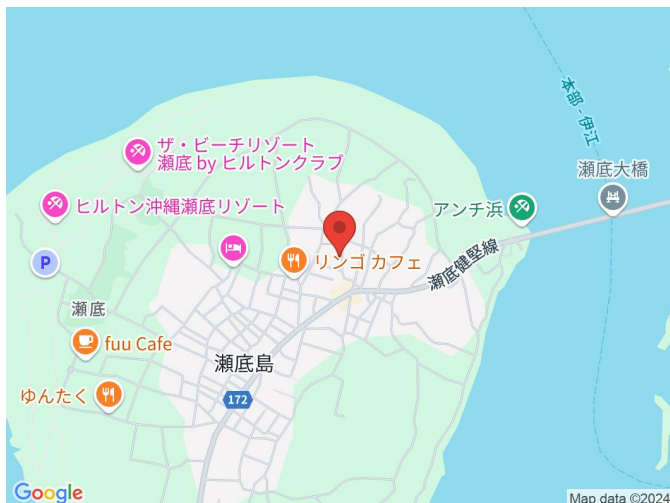


都会の騒がしさから逃れ、フクギに囲まれ、ゆったりとした生活に憧れてる方に・・・セカンドハウス等にも良 是非1度、ご見学ください！（要事前予約）

【間取り図】



南向き 庭付き 駐車場あり  
駐車場2台以上



現地案内予約は事前をお願い致します

建築年月日・・・年月日不詳新築  
2項道路・・・要セットバック：再建築等を行う場合、道路中心線から2mのラインまで後退する必要があります。その際、建築物はもちろん、門や塀等を道路後退用地にはつくる事が出来ませ

|        |   |       |          |
|--------|---|-------|----------|
| 種別     | 売一戸建て   |       |          |
| 地域     | 本部町瀬底   |       |          |
| 価格     | 3,990万円   |       |          |
| 駐車場    | 有   | 駐車場備考 | 5～6台駐車可能 |
| その他一時金 | 契約締結時手付金：要相談<br>所有権移転費用要見種：買主負担<br>売買契約書用収入印紙1万円：買主負担 |       |          |

|         |                    |           |                         |
|---------|--------------------|-----------|-------------------------|
| 名称      | 本部町瀬底 中古住宅         |           |                         |
| 所在地     | 沖縄県本部町瀬底 4 5 7     |           |                         |
| 築年      |                    |           |                         |
| 引渡し     | 応相談                | 現況        | 空家                      |
| 都市計画    | 非線引                | 用途地域      | 未指定                     |
| 地目      | 宅地                 | 土地権利      | 所有権                     |
| 建蔽率     | 60%                | 容積率       | 200%                    |
| 階建て     | 1階建て               | 私道負担      | 無                       |
| 道路幅員    | 東約3m               | 接道状況      | 町道瀬3号線(2項道路)<br>間口約1.8m |
| 主要採光面   | 南                  | 国土法届出     | 不要                      |
| 建物面積    | 57.91㎡(17.5坪)      | 土地面積      | 354.59㎡(107.3坪)         |
| 間取り     | 2LDK               |           |                         |
| 交通      | 石嘉波(いちゃは)バス停より徒歩3分 |           |                         |
| 校区      | 瀬底小学校<br>本部中学校     |           |                         |
| 設備      | システムキッチン           | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター             |
|         | 浴室乾燥機              | 洗面化粧台     | 温水洗浄便座                  |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット       | 床下収納      | インターネット無料               |
| オール電化   | 上水                 | 下水        | 浄化槽                     |
|         |                    |           | 食器乾燥機                   |
|         |                    |           | トイレ2カ所                  |
|         |                    |           | モニター付きインターホン            |
|         |                    |           | プロパンガス                  |

沖縄県知事免許 (03)第004498号

(株)丸山不動産

住所：沖縄県名護市大北一丁目23番2号

営業時間：09:00～17:00

定休日：日曜・祝祭日 年末年始 ゴールデンウィーク お盆

TEL：0078-60159-947829

FAX：0980-54-3064

HP：https://maruyama-r.com

取引態様：仲介

更新日：2024.09.17

