

オーシャンビューの新築2世帯住宅、外人住宅向けの物件です
現状、米軍賃貸募集中！！お気軽にお問い合わせください

【間取り図】



図面と現況に相違がある場合、現況を優先します



2階以上 角地 二世帯向き
外人住宅 駐車場あり
駐車場2台以上



表面利回り：4.8%（現在空室・満室最大値です）
現在、米軍賃貸募集中。（1階：380,000円、2階：380,000円）
敷地内広告看板有り！（別途収入）

高速道路『金武IC』まで車で5分、沖縄県の真ん中あたりに立地していますので北へ南へ移動もスムーズに行けるかも

お気軽にお問い合わせください

種別	売一戸建て		
地域	金武町金武		
価格	1.9億円		
駐車場	6台	駐車場備考	
その他一時金			

名称	金武町金武の戸建		
所在地	沖縄県金武町金武 8038 20		
築年	新築 2022年5月(築2年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	都市計画区域外	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	400%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南	接道状況	国道329号線・北東側市道
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	225.12㎡(68.1坪)	土地面積	293㎡(88.6坪)
間取り	3LDK		
交通	渡慶頭バス停より徒歩6分		
校区	金武小学校 金武中学校		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	モニター付きインターホン

沖縄県知事免許 (03)第004265号

アイリス

住所：沖縄県那覇市寄宮2-30-53

営業時間：09:00～18:00

TEL：0078-60159-490131

FAX：098-833-3928

HP：https://www.okinawa-iris.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.08

定休日：予約は対応可能。日曜日は午前中営業。休暇：正月、旧盆、ゴールデンウィーク(案内可能)

