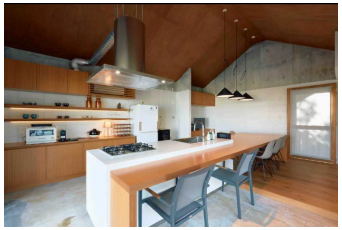
物件番号：2740-33

別荘地で人気の読谷村長浜地区。ゆるやかな高台の戸建。2021年全面リノベーションにて設備は全入替済。道路から高台になっている為、隣家と距離がありプライベート重視の大人空間に仕立ててます。

【間取り図】



○南向き ○庭付き ○駐車場あり
○駐車場2台以上

屋根のコンクリートも新たに吹き替え済み。建物裏手に半屋外バーベキュースペース有。広いお庭には畑スペースもあります。キッチンは掃き出しサッシを開け放って半屋外でランチやディナーを楽しめます。オーシャンビューの隠れ家でゆったり過ごしたい方へ別荘やセカンドライフにいかが？

種別	**売一戸建て**		
地域	**読谷村長浜**		
価格	**8,500万円**		
駐車場	4台	駐車場備考	コンパクトカーで4台（普通車だと3台程度）
その他一時金			

所在地	沖縄県読谷村長浜 - ２６０ -		
築年	1993年3月(築31年)		
引渡し	応相談	現況	賃貸中
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員	東 約4m	接道状況	一方向
主要採光面	リビング	国土法届出	不要
建物面積	84.13㎡(25.5坪)	土地面積	750㎡(226.9坪)
間取り	１R		
交通	船地原バス停より徒歩2分		
校区	渡慶次小学校 読谷中学校		

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	プロパンガス

国土交通大臣免許　(01)第009645号

(株)マッシグラ

住所：沖縄県那覇市久茂地2-2-2 タイムスビル

営業時間：09:00～18:00

定休日：土曜日・日曜日・祝祭日・年末年始・ＧＷ

TEL：0078 - 60159 - 529923

FAX：050 - 3153 - 3107

HP：https://enjoy-staying-okinawa.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.04.01