

沖縄国際大学近く！ 閑静な住宅街！ 角地！ 南西向きで陽当り良好！ 大きな間取り！
室内もキレイですよ

【間取り図】



2階以上 角地 庭付き
駐車場あり



当該敷地内一部が位置指定道路とな
っているため、有効敷地は約171.33㎡
(約51.83坪)となります。

種別	売一戸建て		
地域	宜野湾市宜野湾		
価格	3,900万円		
駐車場	1台	駐車場 備考	
その他 一時金			

所在地	沖縄県宜野湾市宜野湾 3 16 10			
築年	1973年11月(築50年)			
引渡し	応相談	現況	空家	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	有(66㎡)	
道路幅員		接道状況	位置指定道路	
主要 採光面	南西	国土法 届出	不要	
建物面積	149.88㎡(45.3坪)	土地面積	237㎡(71.7坪)	
間取り	5LDK(和10・10・6 / 洋9.5・8.5 / LDK21)			
交通	沖縄国際大学入口バス停より徒歩2分			
校区	志真志小学校 嘉数中学校			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

沖縄県知事免許 (01)第004977号

美樹ハウジング

住所：沖縄県宜野湾市志真志4-34-7

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜・祝日

TEL：0078-60159-903958

FAX：098-898-6802

HP：<https://goohome.jp/fudousan/realtor/282/>

取引態様：専属専任

更新日：2024.09.09

