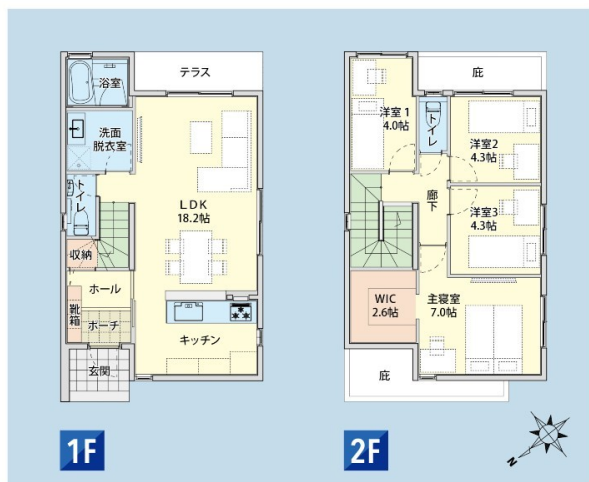


【駐車場4台可、庭付き】美東小学校まで徒歩9分、駐車場が広々とし、お庭付きでファミリー層にオススメです！一級建築士事務所がお届けするスタイリッシュな戸建てをご体感下さい！

【間取り図】



2階以上 庭付き 駐車場あり  
駐車場2台以上



・4330万円～4680万円（全2棟）  
今なら間取り変更、フローリングやキッチン面材などのカラーセレクト承ります！

周辺環境  
・美東幼稚園（約850m）徒歩約11分  
・美東小学校（約700m）まで徒歩約8分  
・沖縄東中学校（約1.2km）まで徒歩約15分  
・マツモトキヨシ（約1.2km）車で約2分  
・サンエー（約1.4km）車で約3分  
・ユニオン（約1.4km）車で約3分  
・沖縄市役所（約3.3km）車で約5分  
・マンタ公園（約1.5km）車で約3分

| 種別     | 売一戸建て   |       |  |
|--------|---------|-------|--|
| 地域     | 沖縄市桃原   |       |  |
| 価格     | 4,680万円 |       |  |
| 駐車場    | 3台      | 駐車場備考 |  |
| その他一時金 |         |       |  |

| 名称      | 沖縄市桃原 B 棟                         |           |              |
|---------|-----------------------------------|-----------|--------------|
| 所在地     | 沖縄県沖縄市桃原 2 - 5 8 1 - 5            |           |              |
| 築年      | 新築 2024年9月(築0年)                   |           |              |
| 引渡し     | 応相談                               | 現況        | 建築中          |
| 都市計画    | 非線引                               | 用途地域      | 第一種低層        |
| 地目      | 宅地                                | 土地権利      | 所有権          |
| 建蔽率     | 50%                               | 容積率       | 100%         |
| 階建て     | 2階建て                              | 私道負担      | 無            |
| 道路幅員    | 北西 約4.8m                          | 接道状況      |              |
| 主要採光面   | LDK                               | 国土法届出     | 不要           |
| 建物面積    | 91.5㎡(27.67坪)                     | 土地面積      | 152.23㎡(46坪) |
| 間取り     | 4 LDK(洋 7・4.3・4.3・4.0 / LDK 18.2) |           |              |
| 交通      | 泡瀬バス停より徒歩8分                       |           |              |
| 校区      | 美東小学校まで徒歩9分<br>沖縄東中学校まで徒歩15分      |           |              |
| 設備      | システムキッチン                          | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター  |
|         | 浴室乾燥機                             | 洗面化粧台     | 温水洗浄便座       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                      | 床下収納      | インターネット無料    |
| オール電化   | 上水                                | 下水        | プロパンガス       |
|         |                                   |           | 食器乾燥機        |
|         |                                   |           | トイレ2カ所       |
|         |                                   |           | モニター付きインターホン |
|         |                                   |           | 地上デジタル放送     |

沖縄県知事免許 (02)第004488号

(株)デザインスタジオ琉球楽団

住所：沖縄県浦添市屋富祖1-3-13

営業時間：09:00～18:00

定休日：-

TEL：0078-60159-181188

FAX：098-874-5601

HP：http://www.r-gakudan.jp/

取引態様：売主

更新日：2024.05.11

