

◀【1号棟】新築戸建 糸満市真壁第3 全3棟▶4LDK！南向きルーフバルコニーで洗濯物カラッと乾きます 並列駐車2台可！全洋室6帖以上！真壁小・三和中学校まで徒歩8分 お問合せは【ハウスドゥ糸満】へ

【間取り図】



クレイドルガーデン糸満市真壁第3 全3区画



2階以上 南向き
ルーフバルコニー 駐車場あり
駐車場2台以上



網戸・シャッター・カーテンレールは別途見積となります。
電波障害による共聴アンテナ等の引込は買主負担となります。
建築基準法第6条の4第1項の規定による確認の特例の適用有
都市計画法43条許可条件：第二種低層住居専用地域に準ずる建築物、建築物の高さ12m以下、階数3以下

種別	売一戸建て		
地域	糸満市真壁		
価格	2,780万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
その他一時金	ご契約時に契約書へ貼付する収入印紙、手付金（契約申込金）が必要となります。ハウスエージェントがお客様に合わせた資金計画書を無料で作成しております。お気軽にお問い合わせください。		

名称	新築戸建 クレイドルガーデン糸満市真壁第3 全3棟 1号棟		
所在地	沖縄県糸満市真壁 1 1 8		
築年	新築 2024年11月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南 / 北 約4m	接道状況	二方向
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	105.3㎡(31.9坪)	土地面積	145.76㎡(44.1坪)
間取り	4 LDK(和 4 / 洋 6・6・8 / LDK 15.7)		
交通	南真壁バス停より徒歩2分		
校区	真壁小学校まで徒歩9分 三和中学校まで徒歩7分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄化槽
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

国土交通大臣免許 (03)第008007号

ハウスドゥ糸満 株式会社 ハウスドゥ住宅販売

住所：沖縄県糸満市西崎6-19-2

営業時間：09:00 ~ 17:30

定休日：営業時間平日9時～17時30分、土日祝9時～19時
定休日：水曜日・年末年始

TEL：0078-60159-148633

FAX：098-840-8062

HP：https://itoman-housedo.com/

取引態様：専任

更新日：2024.07.06

