

【価格改定】近年、宅地開発が進む惣慶エリアの戸建て出ました！内装キレイに維持されており
ます(^ ^) お気軽にお問い合わせ下さい。

【間取り図】



駐車場あり



生活利便性に優れた惣慶エリア！
リフォーム実績もあり内装綺麗な状態です。
周辺に無料で駐車場1台分確保しました(^ ^)

台風時、横なぐりの雨にて一部浸水有り（収納及び東側の和室）
増築部分（約18㎡）は売主負担において登記予定
引渡し前までに、売主負担で確定測量を実施予定
居住中のため、内覧に際しては事前調整が必要です

【周辺環境】
・惣慶中学校まで徒歩3分
・惣慶小学校まで徒歩7分
・惣慶郵便局まで徒歩9分
・惣慶役場まで徒歩11分
・惣慶高校まで徒歩13分
・ジップマート惣慶店まで徒歩15分

担当：吉澤

種別	売一戸建て		
地域	惣慶村惣慶		
価格	1,600万円		
駐車場	1台	駐車場備考	ブロック塀の取り壊しにより敷地内1台分確保できます。
その他一時金			

名称	惣慶村惣慶 中古戸建		
所在地	沖縄県惣慶村惣慶 - 1 5 1 0 - 4		
築年	1973年2月(築51年)		
引渡し	応相談	現況	居住中
都市計画	都市計画区域外	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	%
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員		接道状況	
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	93.24㎡(28.2坪)	土地面積	200.02㎡(60.5坪)
間取り	4 LDK		
交通	中央公民館前バス停より徒歩4分		
校区	惣慶小学校まで徒歩8分 惣慶中学校まで徒歩3分		
設備	システムキッチン 浴室乾燥機	カウンターキッチン 洗面化粧台	IHクッキングヒーター 温水洗浄便座 トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料 モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	

沖縄県知事免許 (02)第004961号

(株)レディースエステート&ビジネス

住所：沖縄県浦添市仲西3-15-2

営業時間：09:00～18:00

定休日：土日、祝祭日 年末年始

TEL：0078-60159-304900

FAX：098-943-1966

HP：<https://ladies-e-and-b.co.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.12

