

【2023年11月に外壁塗装・防水済】高台に位置しているので風通し ガーデニングが好きな方にはおススメのひろ～い庭付き！BBQもできますよ～(´▽｀)

【間取り図】



2階以上 庭付き 駐車場あり



モノレール【ただこ浦西駅】からほど近い高台に位置しています。【坂田ハイツ】とも呼ばれる住宅地の中にあります！西原町の坂田エリアは、ただこ浦西駅を中心とした開発が現在進行形でされているエリアとなり利便性GOOD 空家なので即案内可！

種別	売一戸建て		
地域	西原町幸地		
価格	3,300万円		
駐車場	1台	駐車場備考	外構工事が必要ですが、駐車場の拡張可
その他一時金			

名称	西原町幸地 戸建		
所在地	沖縄県西原町幸地 3 2 1 1 8		
築年	1976年5月(築48年)		
引渡し	応相談	現況	空家
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	150%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南西 約4.5m	接道状況	一方道路
主要採光面	南西	国土法届出	不要
建物面積	114.5㎡(34.6坪)	土地面積	201.1㎡(60.8坪)
間取り	3 LDK(和 6 / 洋 7.6・15.5 / LDK 21.5)		
交通	ただこ浦西駅より徒歩16分 オキコ前バス停より徒歩3分		
校区	坂田小学校まで徒歩8分 西原中学校まで徒歩16分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄化槽
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン

沖縄県知事免許 (8)第002677号

(有)新地開発

住所：沖縄県那覇市首里汀良町3-101-3

営業時間：09:30～17:30

定休日：日・祝日・年末年始・GW・旧盆

TEL：0078-60159-501898

FAX：098-884-3798

HP：http://www.chintai-okinawa.jp

取引態様：専任

更新日：2024.09.26

