

**!価格変更しました! 浦添市役所近く 安波茶3丁目 土地70.49坪 人気の平屋建て
4DK広々お庭付き 駐車場2台可 内覧は事前予約となります。**

【間取り図】



庭付き 駐車場あり
駐車場2台以上



現状有姿。上物あり（築：昭和56年11月）
地すべり防止区域内・土砂災害警戒区域内。 内覧は事前予約となります。

- ・ローソン浦添大平店徒歩5分
- ・浦添市役所徒歩11分
- ・沢岷小学校徒歩14分
- ・浦添中学校徒歩14分

種別	売一戸建て		
地域	浦添市安波茶		
価格	3,525万円		
駐車場	2台	駐車場備考	縦列
その他一時金			

名称	安波茶中古戸建		
所在地	沖縄県浦添市安波茶 3 - 3 5 - 5		
築年	1981年11月(築42年)		
引渡し	応相談	現況	空家
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員	北西 約6.25m	接道状況	約16m
主要採光面	リビング 東	国土法届出	不要
建物面積	71.46㎡(21.6坪)	土地面積	233.04㎡(70.5坪)
間取り	4DK(和6 / 洋6・4.5・11.8 / DK8)		
交通	浦添市役所前バス停より徒歩11分		
校区	沢岷小学校 浦添中学校		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	プロパンガス

沖縄県知事免許 (06)第003149号

(株)共和ホーム 不動産売買

住所：沖縄県豊見城市我那覇501番地1 共和ビル2階

営業時間：10:00～18:00

定休日：日曜・祝日・年末年始・GW・旧盆

TEL：0078-60159-989773

FAX：098-850-6084

HP：<https://www.kyowanetwork.com/>

取引態様：専任

更新日：2024.05.25

