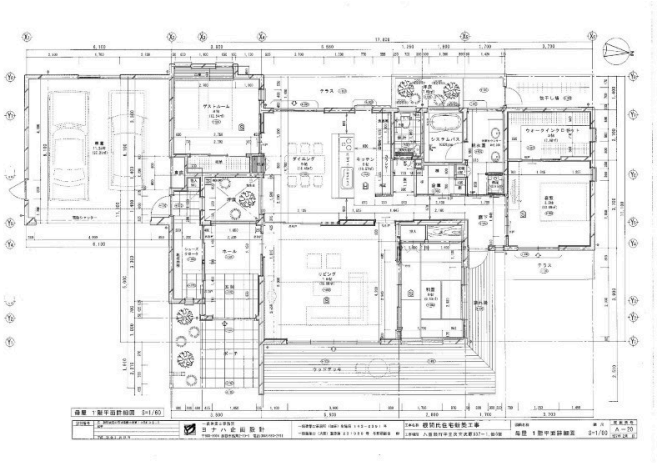
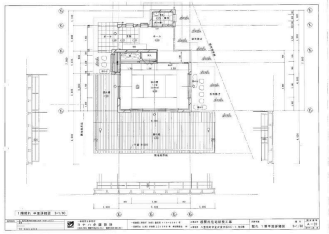
物件番号：402-111

太陽光売電他収入あり（見込み250万）敷地内に別邸２棟付、その他にも倉庫・電気自動車受電設備、駐車10台以上可！室内は壁漆喰仕上げと床下竹炭敷で24時間換気システムと家庭菜園も可能な広々とした敷地。

【間取り図】





◯二世帯向き ◯庭付き ◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

現在減額（2.8億→2.5億）にて案内中！
！

種別	売一戸建て		
地域	八重瀬町宜次		
価格	2.5億円		
駐車場	10台	駐車場備考	屋根付ガレージ２台他、敷地内に１０台以上駐車可！
その他一時金			

名称	高台戸建て物件		
所在地	沖縄県八重瀬町宜次‐６３７‐１		
築年	2017年3月(築7年)		
引渡し	応相談	現況	居住中
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員		接道状況	
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	369.93㎡(111.9坪)	土地面積	3,027.6㎡(915.8坪)
間取り	３LDK		
交通	徳洲会病院前バス停より徒歩6分		
校区	白川小学校まで徒歩25分 東風平中学校まで徒歩47分		
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / ＩＨクッキングヒーター / 食器乾燥機		
	浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / トイレ2カ所		
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット / 床下収納 / インターネット無料 / モニター付きインターホン		
オール電化	上水 / 下水 / ＢＳ / ＣＳ		

沖縄県知事免許　(06)第003286号

(株)アイワベルデ

住所：沖縄県那覇市天久762-1 プラザ天久A号

営業時間：09:30～17:00　定休日：土日・祝祭日・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 126787

FAX：098 - 851 - 5432

HP：https://www.aiwagroup.info/

取引態様：専任

更新日：2024.05.13