

内覧は予約制です。敷地のうち約49坪は隣地へ駐車場として借地中です。  
100坪7,500万 駐車場借地部分坪31万円

【間取り図】



外人住宅 即入居可 駐車場あり



《事前予約優先となりますのでご来店  
予約お勧めいたします》定休日は水曜  
日。土・日・祝は休まず営業中！

種別	売一戸建て		
地域	那覇市宇栄原		
価格	9,131万円		
駐車場	1台	駐車場 備考	
その他 一時金			

名称	比嘉売家			
所在地	沖縄県那覇市宇栄原 2 1 7 2 4			
築年	1962年4月(築62年)			
引渡し	即時対応	現況		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	200%	
階建て	1階建て	私道負担	無	
道路幅員		接道状況	西側	
主要 採光面		国土法 届出	不要	
建物面積	83.14㎡(25.1坪)	土地面積	493.96㎡(149.4坪)	
間取り	4 LDK(和 6.0 / 洋 8.9・5.6・5.3 / LDK 14.9)			
交通	赤嶺駅より徒歩13分 五月橋バス停より徒歩3分			
校区	さつき小学校 小祿中学校			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水		

沖縄県知事免許 (04)第003664号

有限会社 高蔵住宅

住所：沖縄県那覇市小祿414-3 コートヴィレッジ奥武山101

営業時間：10:00～17:30

定休日：水曜日（年末年始、旧盆を除き日曜・祝日は内覧ご案内日として営業中）

TEL：0078-60159-394221

FAX：098-857-7720

HP：http://www.takakurajutaku.com/

取引態様：専任

更新日：2024.05.16

