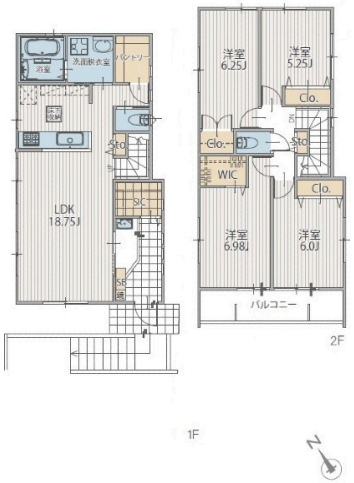
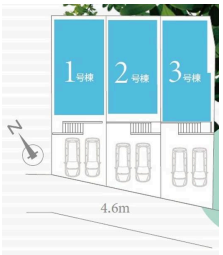
物件番号：4290-2617

☆宜野湾市嘉数☆玄関入って直ぐに可愛い手洗い器がお出迎え♪SIC＋パントリー＋WIC付きで収納豊富♪2階4部屋4LDK＋リビング階段プラン♪並列駐車2台♪バーレーズコートまで徒歩10分♪◆琉美不動産◆

【間取り図】





◯2階以上 ◯南向き ◯二世帯向き
◯制震/免震構造
◯即入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

浴室乾燥機のあるお風呂場で洗濯物を干すときにも便利です。寒い季節も安心の追い焚き機能付きです♪

経験豊かで明るくお客様の為に！という思いの強いスタッフがそろっています。一緒に楽しく理想のマイホーム探しをしましょう。また、弊社は仲介だけではなくお客様の大切な不動産の買取りもさせていただきます。不動産を買う時・売る時はもちろん、住宅ローン・税金について等々お気軽にお問合せください♪

【住宅購入時に特に気になる住宅ローン】
弊社は指定銀行がございません。
お客様の状況や希望に沿った銀行、住宅ローンプランをご提案させて頂きます。
・月々〇〇円で抑えたい。
・頭金なしでも購入できる？
・団信ってなに？
・どこの銀行がいいの？
・ネット銀行は？・・・etc
弊社スタッフが様々な疑問にお答えします♪

種別	**売一戸建て**		
地域	**宜野湾市嘉数**		
価格	**4,180万円**		
駐車場	2台	駐車場備考	※車種によります。
その他一時金	ご契約の際に手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当までお問い合わせください。また、お客様に合わせた資金計画も無料作成いたします。		

名称	宜野湾市嘉数１丁目（全３棟）３号棟		
所在地	沖縄県宜野湾市嘉数１‐１０‐		
築年	2023年5月(築1年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南西側 約4.6m	接道状況	一方
主要採光面	南西側	国土法届出	不要
建物面積	108.7㎡(32.9坪)	土地面積	144.36㎡(43.7坪)
間取り	4 LDK(洋 6.9・6.2・6.0・5.2 / LDK 18.7)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩36分 嘉数（宜野湾市）バス停より徒歩6分		
校区	嘉数小学校まで徒歩14分 嘉数中学校まで徒歩17分		
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / ＩＨクッキングヒーター / 食器乾燥機		
	浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / トイレ2カ所		
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット / 床下収納 / インターネット無料 / モニター付きインターホン		
オール電化	上水 / 下水 / 浄水器 / プロパンガス		

沖縄県知事免許　(01)第005075号

株式会社琉美不動産

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊2-10-38-102 シャルムフラットM

営業時間：10:00～19:00　　定休日：年末年始

TEL：0078 - 60159 - 897051

FAX：098 - 943 - 3637

HP：https://www.ryubi-estate.co.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.11