

【価格改定しました!!】 宜野湾市宜野湾 沖縄国際大学近くの物件になります  
 店舗兼住宅や3世帯住宅等いろいろな使い方ができます!!  
 詳細に関しましては、お気軽にお問合せください

【間取り図】



2階以上 駐車場あり  
 駐車場2台以上



経験豊かで明るくお客様の為に!という思いの強いスタッフがそろっています。一緒に楽しく理想のマイホーム探しをしましょう。お家探しで不安な事はなんでもご相談ください!! 住宅ローンの事や購入にかかる諸経費の詳しいお話も直接ご説明致します。

【住宅購入時に特に気になる住宅ローン】  
 弊社は指定銀行がございます。  
 お客様の状況や希望に沿った銀行、住宅ローンプランをご提案させて頂きます。  
 ・月々〇〇円で抑えたい  
 ・頭金なしでも購入できる?  
 ・団信ってなに?  
 ・どこの銀行がいいの?  
 ・ネット銀行は?・・・etc  
 弊社のスタッフがお客様の様々な疑問にお答え致します。

お家探しは『琉美不動産(りゅうびどうさん)』で

種別	売一戸建て		
地域	宜野湾市宜野湾		
価格	6,098万円		
駐車場	7台	駐車場備考	車種によります
その他一時金	ご契約の際に手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当までお問い合わせください。また、お客様に合わせた資金計画も無料作成いたします。		

所在地	沖縄県宜野湾市宜野湾 3 14 28			
築年	2004年1月(築20年)			
引渡し	応相談	現況	完成済	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	3階建て	私道負担	無	
道路幅員	南東側 約4m	接道状況	一方	
主要採光面	1面	国土法届出	不要	
建物面積	134.33㎡(40.6坪)	土地面積	151㎡(45.7坪)	
間取り	5DK(洋 17.6・12.9・8.0・8.0・7.2 / DK 9.6)			
交通	てだこ浦西駅より徒歩53分 沖縄国際大学入口バス停より徒歩2分			
校区	志真志小学校まで徒歩5分 嘉数中学校まで徒歩18分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

沖縄県知事免許 (01)第005075号

株式会社琉美不動産

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊2-10-38-102 シャルムフラットM

営業時間：10:00～19:00

定休日：年末年始

TEL：0078-60159-897051

FAX：098-943-3637

HP：https://www.ryubi-estate.co.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.09

