物件番号：4290-2669

【最終1邸】☆中城村北浜☆敷地面積47坪♪WIC×2ヶ所＆シューズクローク＆広々パウダールーム♪
勝手口を開けると洗濯物を干すスペースも御座います♪並列駐車2台完備♪お気軽にお問い合わせください！！

【間取り図】

○2階以上 ○南向き ○二世帯向き
○庭付き ○制震/免震構造
○即入居可○駐車場あり
○駐車場2台以上

新しい生活を気持ち新たにスタートさせるならやっぱりきれいな新築物件。TVインターホン付きなので、女性の方も安心です♪

経験豊かで明るくお客様の為に！という思いの強いスタッフがそろっています。一緒に楽しく理想のマイホーム探しをしましょう。また、弊社は仲介だけではなくお客様の大切な不動産の買取りもさせていただきます。不動産を買う時・売る時はもちろん、住宅ローン・税金について等々お気軽にお問合せください♪

【住宅購入時に特に気になる住宅ローン】
弊社は指定銀行がございません。
お客様の状況や希望に沿った銀行、住宅ローンプランをご提案させて頂きます。
・月々〇〇円で抑えたい。
・頭金なしでも購入できる？
・団信ってなに？
・どこの銀行がいいの？
・ネット銀行は？・・・etc
弊社スタッフが様々な疑問にお答えします♪

種別	**売一戸建て**		
地域	**中城村北浜**		
価格	**3,090万円**		
駐車場	2台	駐車場備考	※車種によります。
その他一時金	ご契約の際に手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当までお問い合わせください。また、お客様に合わせた資金計画も無料作成いたします。		

名称	中城村北浜（全３棟）２号棟		
所在地	沖縄県中城村北浜 - １３５ -		
築年	新築 2023年12月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南側 約5.4m	接道状況	一方
主要採光面	南側	国土法届出	不要
建物面積	100.19㎡(30.3坪)	土地面積	157.4㎡(47.6坪)
間取り	4 LDK(和 4.5 / 洋 8.0・6.0・4.87 / LDK 16.0)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩97分 北浜バス停より徒歩1分		
校区	津覇小学校小学校まで徒歩16分 中城中学校中学校まで徒歩43分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許　(01)第005075号
株式会社琉美不動産
住所：沖縄県宜野湾市宇地泊2-10-38-102 シャルムフラットM
営業時間：10:00～19:00　定休日：年末年始
TEL：0078 - 60159 - 897051
FAX：098 - 943 - 3637
HP：https://www.ryubi-estate.co.jp/

取引態様：仲介
更新日：2024.05.11