

うるま市喜屋武第二 納戸2帖付き4SLDK♪使いやすい2階4部屋♪並列駐車2台可♪徒歩圏内に保育園・小学校・スーパー・コンビニ等、便利な住環境♪兼城小まで徒歩9分♪沖縄北ICまで車で9分♪

【間取り図】

4LDK+
納戸2帖



2F:48.60㎡



1F:48.60㎡



2階以上 二世帯向き 庭付き
制震/免震構造
即入居可 駐車場あり
駐車場2台以上

多くの方からこだわり条件でいただく新築戸建ての物件です。浴室に追焚機能があるので入浴の時間帯を気にする事はありません。

経験豊かで明るくお客様の為に！という思いの強いスタッフがそろっています。一緒に楽しく理想のマイホーム探しをしましょう。不動産を買う時・売る時はもちろん、住宅ローン・税金について等々お気軽にお問合せください。

【住宅購入時に特に気になる住宅ローン】
弊社は指定銀行がございません。
お客様の状況や希望に沿った銀行、住宅ローンプランをご提案させていただきます。
・月々〇〇円で抑えたい。
・頭金なしでも購入できる？
・団信ってなに？
・どこの銀行がいいの？
・ネット銀行は？・・・etc
弊社スタッフが様々な疑問にお答えします。



売一戸建て

うるま市喜屋武

2,980万円

種別	売一戸建て		
地域	うるま市喜屋武		
価格	2,980万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種によります。
その他一時金	ご契約の際に手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当までお問い合わせください。また、お客様に合わせた資金計画も無料作成いたします。		

名称	うるま市喜屋武 第2(全4棟)4号棟		
所在地	沖縄県うるま市喜屋武 - 140 - 1		
築年	新築 2023年12月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	東側 約4.91m	接道状況	一方
主要採光面	東側	国土法届出	不要
建物面積	97.2㎡(29.4坪)	土地面積	110.97㎡(33.6坪)
間取り	4LDK(洋7.5・6.0・5.5・4.5 / LDK16.0)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩275分 具志川中央公民館前バス停より徒歩3分		
校区	兼原小学校まで徒歩9分 具志川中学校まで徒歩17分		
設備	システムキッチン 浴室乾燥機	カウンターキッチン 洗髪洗面化粧台	IHクッキングヒーター 温水洗浄便座 トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器 プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005075号

株式会社琉美不動産

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊2-10-38-102 シャルムフラットM

営業時間：10:00～19:00

定休日：年末年始

TEL：0078-60159-897051

FAX：098-943-3637

HP：<https://www.ryubi-estate.co.jp/>

取引態様：仲介
更新日：2024.05.17

