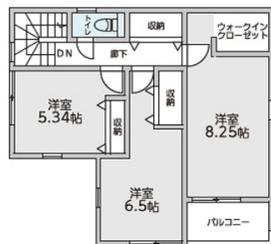
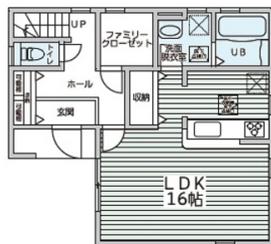


浦添市伊祖 ファミリークローク & WIC & キッチン脇に収納付きと収納たっぷり3LDK 全室南西向き  
 駐車2台完備 徒歩圏内に買物施設・教育施設が充実で利便性良好 西原ICまで車で7分 琉美不動産

【間取り図】

5号棟  
3LDK

土地面積126.14㎡ 建物面積98.12㎡  
 建築確認番号/第R05SHC123938号(令和5年11月10日)



2階以上 南向き 制震/免震構造  
 駐車場あり 駐車場2台以上



雨の日で濡れた上着や傘もすぐに乾燥できる、浴室乾燥機付きの物件です。TVインターホン付きで  
 お子様のお留守番も安心です

経験豊かで明るくお客様のために！という思いの強いスタッフがそろっています。一緒に楽しく理想  
 のマイホーム探しをしましょう。不動産を買う時・売る時はもちろん、住宅ローン・税金について  
 等々お気軽にお問合せください

【住宅購入時に気になる住宅ローン】  
 弊社は指定銀行がございません。  
 お客様の状況や希望に沿った銀行、住宅ローンプランをご提案させていただきます。  
 ・月々の返済額を抑えたい。  
 ・頭金なしでも購入できる？  
 ・団信ってなに？  
 ・どこの銀行がいいの？  
 ・ネット銀行は？...etc  
 弊社スタッフが様々な疑問にお答えします

写真の一部は同仕様写真を掲載しております。実際の間取り、内装とは異なる場合があります。

種別	売一戸建て		
地域	浦添市伊祖		
価格	4,980万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種によります
その他一時金	詳細は営業担当までお問い合わせください。		

名称	浦添市伊祖 第2(全6棟)5号棟			
所在地	沖縄県浦添市伊祖1			
築年	新築 2024年5月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	建築中	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南西 約6m	接道状況	一方	
主要採光面	南西	国土法届出	不要	
建物面積	98.12㎡(29.7坪)	土地面積	126.14㎡(38.2坪)	
間取り	3LDK(洋 8.2・6.5・5.3 / LDK 16.0)			
交通	伊祖二丁目バス停より徒歩1分			
校区	浦城小学校小学校まで徒歩5分 仲西中学校中学校まで徒歩14分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

沖縄県知事免許 (01)第005075号

株式会社琉美不動産

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊2-10-38-102 シャルムフラットM

営業時間：10:00 ~ 19:00

定休日：年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 897051

FAX : 098 - 943 - 3637

HP : <https://www.ryubi-estate.co.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.15

