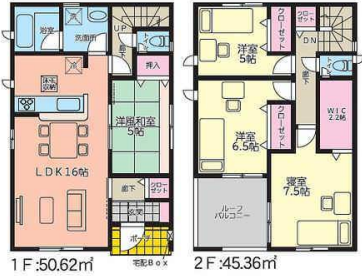


沖縄市知花 周辺には買物施設や教育施設充実で住環境良好♪テレワークルーム、WIC、並列駐車3台等、様々な間取プラン♪全棟並列駐車2台以上♪沖縄北1.Cまで車で5分とアクセス良好♪ 琉美不動産

【間取り図】

4LDK+WIC2.2帖



2階以上 南向き  
ルーフバルコニー 制震/免震構造  
駐車場あり 駐車場2台以上

4人家族にぴったりの広さのある4LDKの物件情報は当社まで、初めてのマイホームに新築戸建てはいかがでしょうか？

経験豊かなで明るくお客様の為にという思いの強いスタッフがそろっています。一緒に楽しく理想のマイホーム探しをしましょう。不動産を買う時・売る時はもちろん、住宅ローン・税金について等々お気軽にお問合せください。

【住宅購入時に気になる住宅ローン】  
弊社は指定銀行がございません。  
お客様の状況や希望に沿った銀行、住宅ローンプランをご提案させていただきます。  
・月々〇〇円で抑えたい。  
・頭金なしでも購入できる？  
・団信ってなに？  
・どこの銀行がいいの？  
・ネット銀行は？...etc  
弊社スタッフが様々な疑問にお答えします。

写真の一部は同仕様写真を掲載しております。実際の間取り、内装とは異なる場合があります。

| 種別     | 売一戸建て                |       |      |
|--------|----------------------|-------|------|
| 地域     | 沖縄市知花                |       |      |
| 価格     | 3,480万円              |       |      |
| 駐車場    | 2台                   | 駐車場備考 | 並列駐車 |
| その他一時金 | 詳細は営業担当までお問い合わせください。 |       |      |

|         |                                   |           |                |
|---------|-----------------------------------|-----------|----------------|
| 名称      | 沖縄市知花 第4（全7棟）2号棟                  |           |                |
| 所在地     | 沖縄県沖縄市知花6 - -                     |           |                |
| 築年      | 新築 2024年3月(築0年)                   |           |                |
| 引渡し     | 応相談                               | 現況        | 建築中            |
| 都市計画    | 非線引                               | 用途地域      | 第一種低層          |
| 地目      | 宅地                                | 土地権利      | 所有権            |
| 建蔽率     | 50%                               | 容積率       | 100%           |
| 階建て     | 2階建て                              | 私道負担      | 無              |
| 道路幅員    | 南東 約4m                            | 接道状況      | 角地             |
| 主要採光面   | 南東                                | 国土法届出     | 不要             |
| 建物面積    | 95.98㎡(29坪)                       | 土地面積      | 124.44㎡(37.6坪) |
| 間取り     | 4LDK(和5 / 洋5・6.5・7.5 / LDK16)     |           |                |
| 交通      | 知花五丁目バス停より徒歩9分                    |           |                |
| 校区      | 美里小学校小学校まで徒歩25分<br>美里中学校中学校まで徒歩9分 |           |                |
| 設備      | システムキッチン                          | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    |
|         | 浴室乾燥機                             | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座         |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                      | 床下収納      | インターネット無料      |
| オール電化   | 上水                                | 下水        | プロパンガス         |
|         |                                   |           | 食器乾燥機          |
|         |                                   |           | トイレ2カ所         |
|         |                                   |           | モニター付きインターホン   |

沖縄県知事免許 (01)第005075号

株式会社琉美不動産

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊2-10-38-102 シャルムフラットM

営業時間：10:00～19:00

定休日：年末年始

TEL：0078-60159-897051

FAX：098-943-3637

HP：<https://www.ryubi-estate.co.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.06.03

