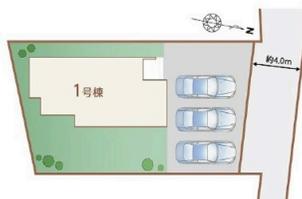


うるま市具志川 オーシャンビュー 注目の1棟 保育園、小学校、スーパー等、徒歩10分圏内で便利 4LDK + 並列駐車3台完備 沖縄北I.Cまで車で12分 落ち着いた住環境です(^^) 琉美不動産

【間取り図】



2階以上 二世帯向き 庭付き  
制震/免震構造 駐車場あり  
駐車場2台以上



こだわり条件No.1の新築物件です。新居にいかがでしょうか。お湯を溜め直せる追い焚き機能付きです

経験豊かで明るくお客様の為に！という思いの強いスタッフがそろっています。一緒に楽しく理想のマイホーム探しをしましょう。また、弊社は仲介だけではなくお客様の大切な不動産の買取りもさせていただきます。不動産を買う時・売る時はもちろん、住宅ローン・税金について等々お気軽にお問合せください

【住宅購入時に特になる住宅ローン】  
弊社は指定銀行がございません。  
お客様の状況や希望に沿った銀行、住宅ローンプランをご提案させていただきます。  
・月々〇〇円で抑えたい。  
・頭金なしでも購入できる？  
・団信ってなに？  
・どこの銀行がいいの？  
・ネット銀行は？ ・ ・ ・ etc  
弊社スタッフが様々な疑問にお答えします

種別	売一戸建て		
地域	うるま市具志川		
価格	3,890万円		
駐車場	3台	駐車場備考	車種によります。
その他一時金	ご契約の際に手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当までお問い合わせください。また、お客様に合わせた資金計画も無料作成いたします。		

名称	うるま市具志川 (限定1棟)			
所在地	沖縄県うるま市具志川 3019			
築年	新築 2024年4月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	建築中	
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	有(11.72㎡)	
道路幅員	北側約4m	接道状況	一方	
主要採光面	東側	国土法届出	不要	
建物面積	93.46㎡(28.3坪)	土地面積	189.49㎡(57.3坪)	
間取り	4LDK(和4.5 / 洋7.0・6.0・5.25 / LDK16.0)			
交通	てだこ浦西駅より徒歩299分 具志川バス停より徒歩6分			
校区	具志川小学校小学校まで徒歩9分 具志川東中学校中学校まで徒歩14分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	浄水器

沖縄県知事免許 (01)第005075号

株式会社琉美不動産

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊2-10-38-102 シャルムフラットM

営業時間：10:00 ~ 19:00

定休日：年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 897051

FAX : 098 - 943 - 3637

HP : <https://www.ryubi-estate.co.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.21

