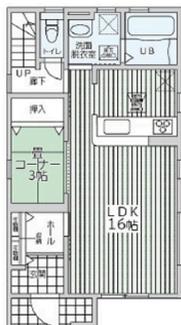


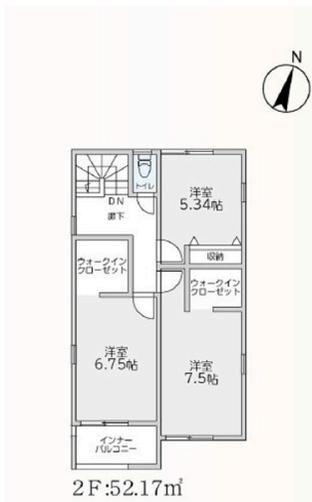
【西原町翁長】坂田小まで徒歩13分 西原中まで徒歩3分 周辺には生活施設が整い利便性良好
並列駐車で2台停めれます 西原I.Cまで車で11分

【間取り図】

3LDK
+ 畳コーナー



1F:49.68㎡



2F:52.17㎡



2階以上 南向き 二世帯向き
庭付き 制震/免震構造 駐車場あり
駐車場2台以上



魅力が満載の素敵な3LDK+畳コーナー付き物件の情報をご用意しています。相増としても受
魅力的な、3680万円の物件となっています

経験豊かで明るくお客様の為に！という思いの強いスタッフがそろっています。一緒に楽しく
理想のマイホーム探しをしましょう。また、弊社は仲介だけではなくお客様の大切な不動産の
買取りもさせていただきます。不動産を買う時・売る時はもちろん、住宅ローン・税金につい
て等々お気軽にお問合せください

【住宅購入時に特に気になる住宅ローン】
弊社は指定銀行がございません。
お客様の状況や希望に沿った銀行、住宅ローンプランをご提案させていただきます。
・月々〇〇円で抑えたい。
・頭金なしでも購入できる？
・団信ってなに？
・どこの銀行がいいの？
・ネット銀行は？、etc
弊社スタッフが様々な疑問にお答えします

種別	売一戸建て		
地域	西原町翁長		
価格	3,980万円		
駐車場	2台	駐車場 備考	車種によります 。
その他 一時金	ご契約の際に手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当までお問い合わせください。また、お客様に合わせた資金計画も無料作成いたします。		

名称	西原町翁長（全6棟）1号棟		
所在地	沖縄県西原町翁長 2 2 5 4		
築年	新築 2024年5月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	150%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南側 約4.1m	接道状況	一方
主要 採光面	南側	国土法 届出	不要
建物面積	101.85㎡(30.8坪)	土地面積	130.69㎡(39.5坪)
間取り	3LDK(洋7.5・6.75・5.34 / LDK16.0)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩33分 下翁長バス停より徒歩2分		
校区	坂田小学校小学校まで徒歩13分 西原中学校中学校まで徒歩3分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005075号

株式会社琉美不動産

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊2-10-38-102 シャルムフラットM

営業時間：10:00～19:00

定休日：年末年始

TEL：0078-60159-897051

FAX：098-943-3637

HP：https://www.ryubi-estate.co.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.15

