

沖縄市古謝 徒歩圏内に商業施設が多数点在する便利な立地 敷地43坪 並列駐車3台可能な陽当りが良く解放感ある南西角地 便利な物干スペースや大容量ウォークインクローゼット完備 琉美不動産

【間取り図】



2階以上 南向き 角地  
二世帯向き 庭付き 制震/免震構造  
即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上

こちらの物件は、新築の戸建て物件で設備も充実しています。開放感溢れる室内が魅力の、4LDKの物件はこちらです

経験豊かで明るくお客様の為に！という思いの強いスタッフがそろっています。一緒に楽しく理想のマイホーム探しをしましょう。また、弊社は仲介だけではなくお客様の大切な不動産の買取りもさせていただきます。不動産を買う時・売る時はもちろん、住宅ローン・税金について等々お気軽にお問合せください

【住宅購入時に特に気になる住宅ローン】  
弊社は指定銀行がございません。  
お客様の状況や希望に沿った銀行、住宅ローンプランをご提案させていただきます。  
・月々〇〇円で抑えたい。  
・頭金なしでも購入できる？  
・団信ってなに？  
・どこの銀行がいいの？  
・ネット銀行は？、etc  
弊社スタッフが様々な疑問にお答えします



種別	売一戸建て		
地域	沖縄市古謝		
価格	4,090万円		
駐車場	3台	駐車場備考	車種によります。
その他一時金	ご契約の際に手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当までお問い合わせください。また、お客様に合わせた資金計画も無料作成いたします。		

名称	沖縄市古謝 (限定1棟)		
所在地	沖縄県沖縄市古謝2 279		
築年	新築 2024年5月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南西側 約4.5m	接道状況	角地
主要採光面	南西側	国土法届出	不要
建物面積	98.53㎡(29.8坪)	土地面積	142.48㎡(43.1坪)
間取り	4LDK(洋4.5・7.75・5.75・5.25 / LDK16.0)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩225分 安原入口バス停より徒歩3分		
校区	美東小学校まで徒歩12分 沖縄東中学校まで徒歩11分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005075号

株式会社琉美不動産

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊2-10-38-102 シャルムフラットM

営業時間：10:00～19:00

定休日：年末年始

TEL：0078-60159-897051

FAX：098-943-3637

HP：https://www.ryubi-estate.co.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.06.24

