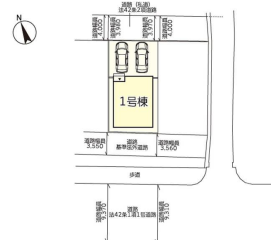
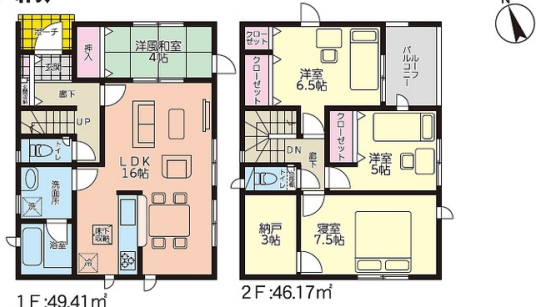


沖縄市桃原 美東小まで徒歩1分 東中まで徒歩6分 周辺には買物施設充実の便利な住環境 あわせモールまで車で3分 使い方色々、納戸付き4SLDK新築戸建て 並列駐車2台完備 琉美不動産

【間取り図】

4LDK+納戸



2階以上 南向き
ルーフバルコニー 制震/免震構造
駐車場あり 駐車場2台以上

建物面積95.58㎡の物件で広々します。浴室乾燥機付きの物件なので、雨の日で濡れた上着や傘もすぐに乾燥できます

経験豊かで明るくお客様の為に！という思いの強いスタッフがそろっています。一緒に楽しく理想のマイホーム探しをしましょう。また、弊社は仲介だけでなくお客様の大切な不動産の買取りもさせていただきます。不動産を買う時・売る時はもちろん、住宅ローン・税金について等々お気軽にお問合せください

【住宅購入時に特になる住宅ローン】
弊社は指定銀行がございません。
お客様の状況や希望に沿った銀行、住宅ローンプランをご提案させていただきます。
・月々〇〇円で抑えたい。
・頭金なしでも購入できる？
・団信ってなに？
・どこの銀行がいいの？
・ネット銀行は？、etc
弊社スタッフが様々な疑問にお答えします

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市桃原		
価格	3,380万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
その他一時金	詳細は営業担当までお問い合わせください。		

名称	沖縄市桃原 第8 (限定1棟)			
所在地	沖縄県沖縄市桃原3			
築年	新築 2024年8月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	完成済	
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	北東約4m	接道状況	二方(除角地)	
主要採光面	南東	国土法届出	不要	
建物面積	95.58㎡(28.9坪)	土地面積	115.14㎡(34.8坪)	
間取り	4LDK(和4.0 / 洋7.5・6.5・5.0 / LDK16.0)			
交通	美東小学校前バス停より徒歩2分			
校区	美東小学校小学校まで徒歩1分 沖繩東中学校中学校まで徒歩5分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

沖縄県知事免許 (01)第005075号

株式会社琉美不動産

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊2-10-38-102 シャルムフラットM

営業時間：10:00 ~ 19:00

定休日：年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 897051

FAX : 098 - 943 - 3637

HP : <https://www.ryubi-estate.co.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

